

# Plan Local d'Urbanisme Intercommunal



## Communauté de Communes des 3 Forêts

### Annexe : Atlas foncier

PREFECTURE DE LA  
HAUTE-MARNE

22 MAI 2025

ARRIVÉE



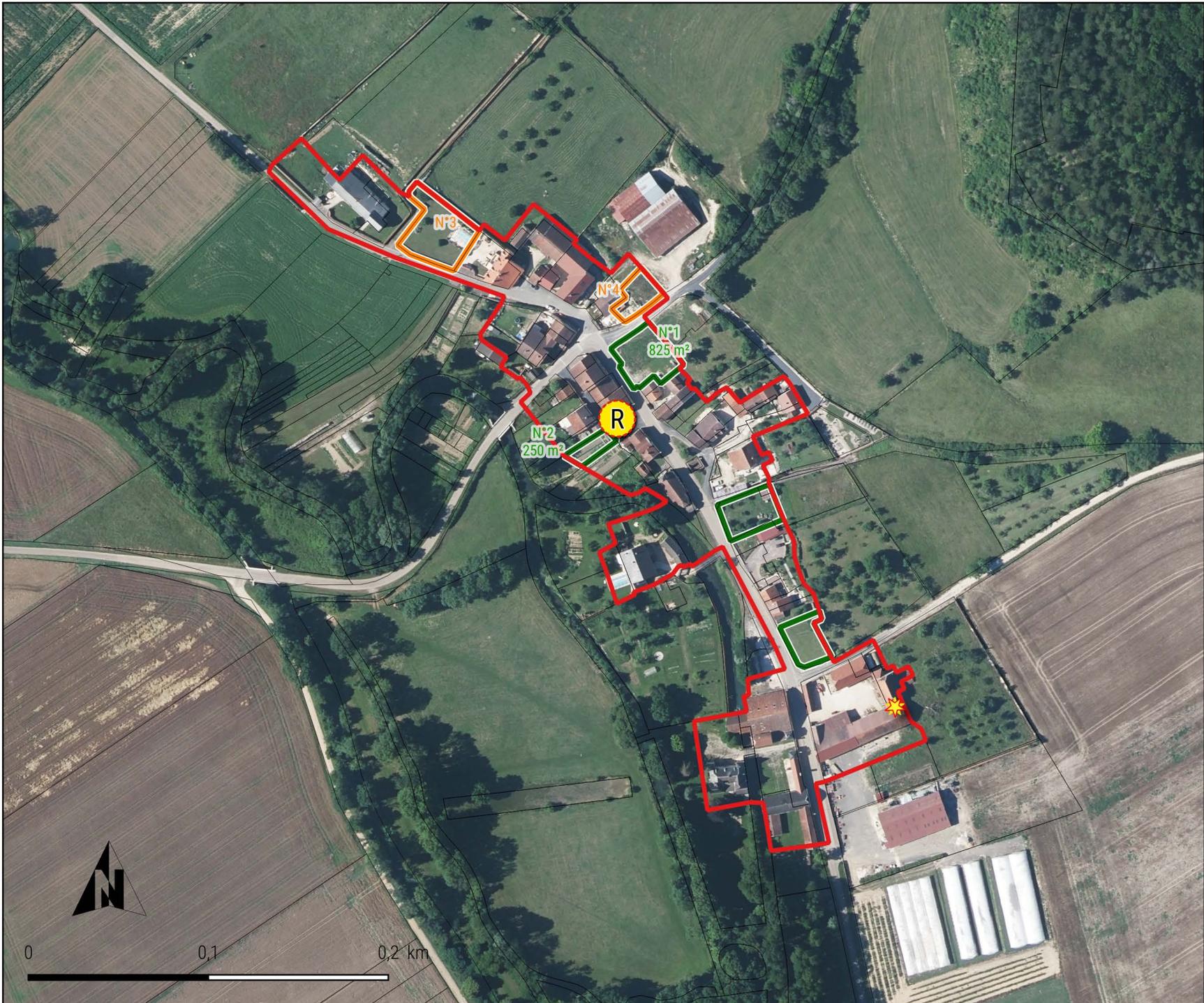
Vu pour être annexé à la délibération  
du Conseil Communautaire en date du 15/05/2025

*Mme Marie-Claude LAVOAT*  
Présidente de la CC3F

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Lavoat'.



# 1.5



**légende :**

-  Proposition d'enveloppe urbaine
-  Ruine
-  Logements Vacants

Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)

-  non retenu
-  oui
-  retenu et avec OAP

**Zone humide**

-  ZDH
-  ZH LEMA
-  ZNIEFF de type 1

**Informations :**

-  Limite parcellaire
-  Limite communale
-  Cavité souterraine
-  Périmètre de 500 m autour de la centralité

**Exploitation agricole**

-  Elevage
-  Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Aizanville | 825 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Aizanville | 250 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                 | oui                   | 10 logts/ha      | 0 logt             |
| 3      | Aizanville | 1136 m <sup>2</sup>    | -                     | occupée         | non                   | -                | X                  |
| 4      | Aizanville | 418 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Batiment démoli | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Aizanville | 657 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Aizanville | 491 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                 | oui                   | 10 logts/ha      | 0 logt             |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Aizanville**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre



| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte       | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 26     | Arc-en-Barrois | 1330 m <sup>2</sup>    | -                     |                  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 27     | Arc-en-Barrois | 318 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Parcelle occupée | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Arc-en-Barrois | 1234 m <sup>2</sup>    | -                     |                  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Arc-en-Barrois - Montrot**

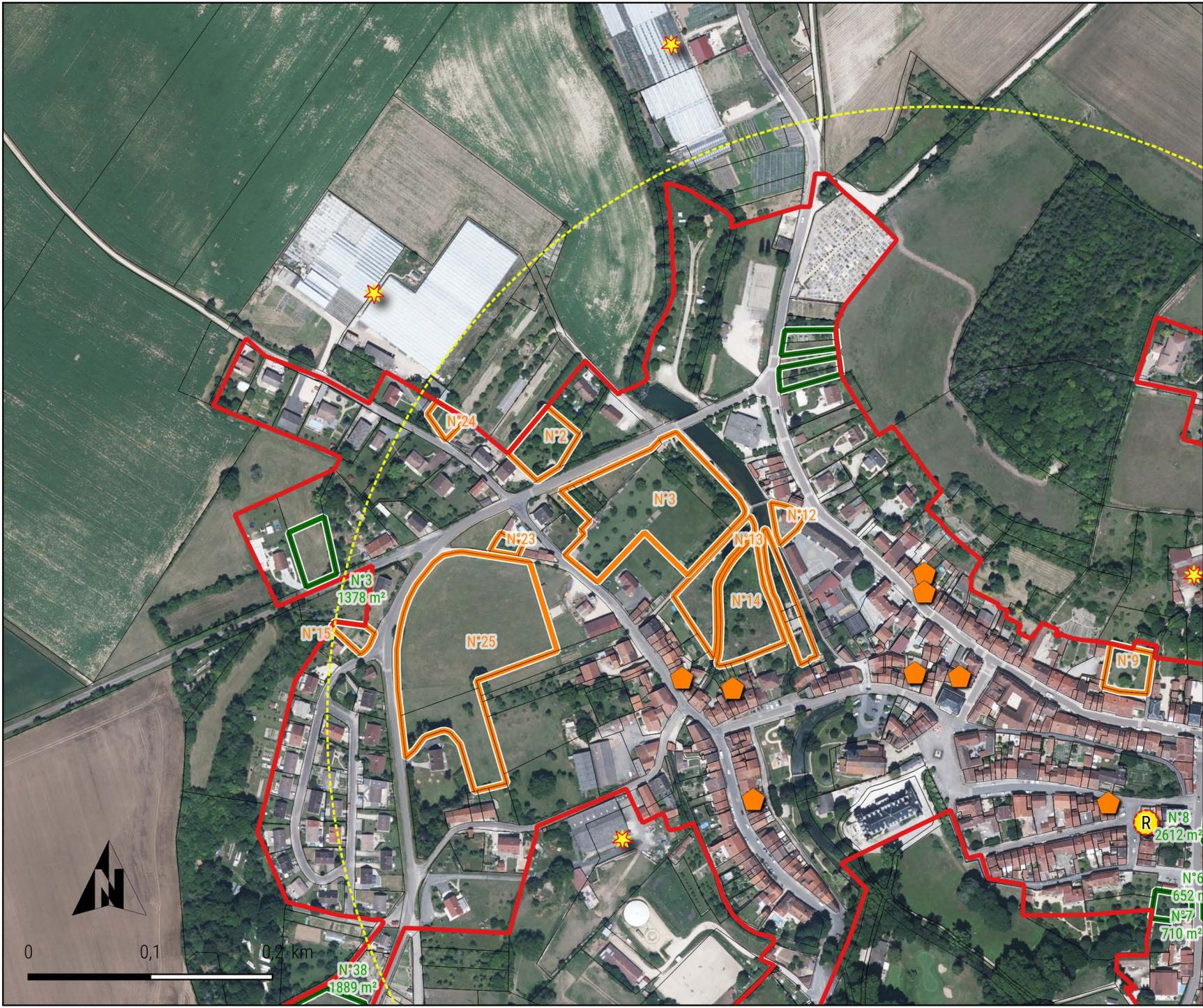


VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

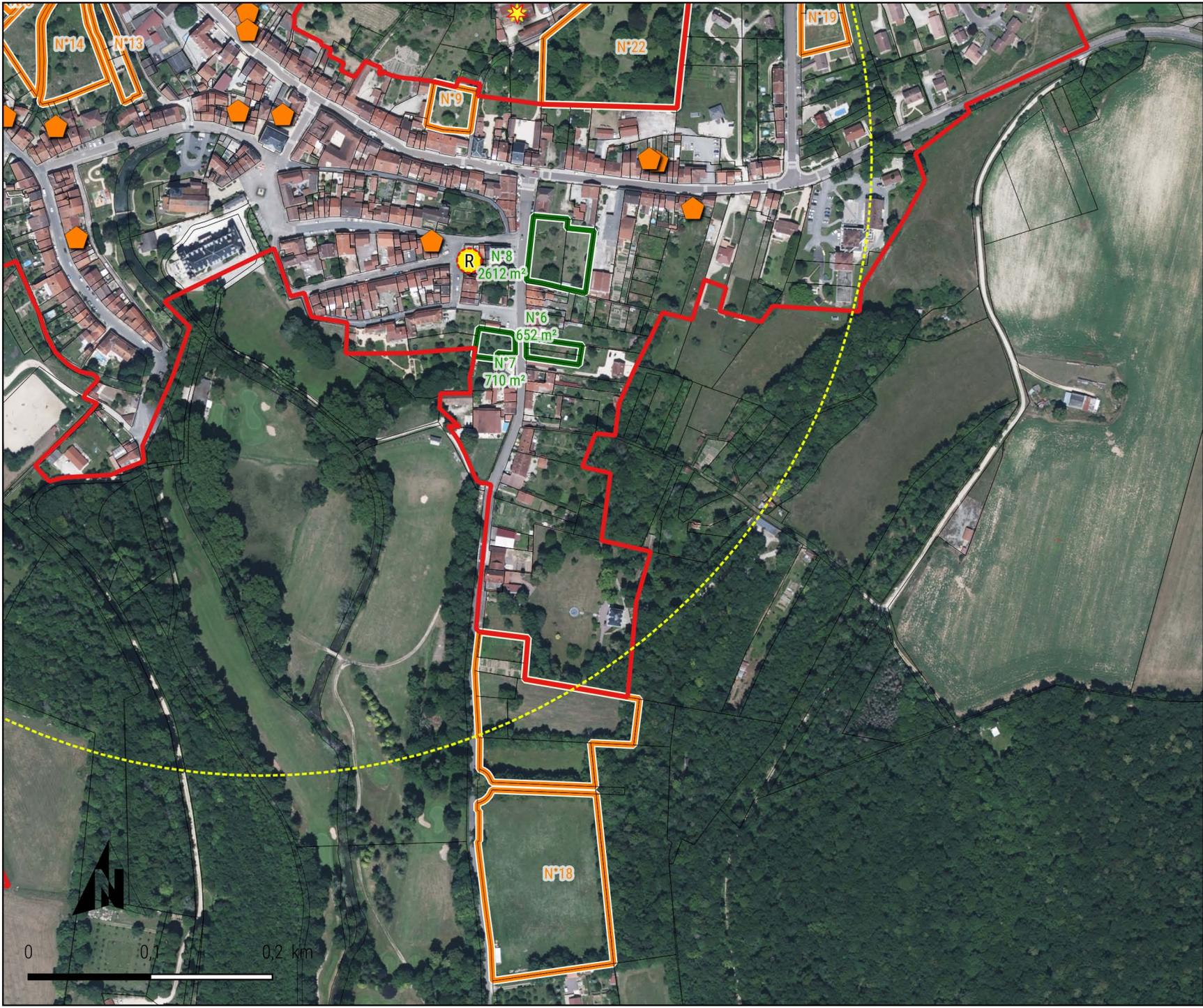
| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte              | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 9      | Arc-en-Barrois | 672 m <sup>2</sup>     | -                     | Accès agricole          | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 9      | Arc-en-Barrois | 1274 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin pb accès         | non                   | -                | X                  |
| 10     | Arc-en-Barrois | 607 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 11     | Arc-en-Barrois | 2640 m <sup>2</sup>    | -                     | Terrains à bâtir        | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |
| 19     | Arc-en-Barrois | 3161 m <sup>2</sup>    | -                     | inondable               | non                   | -                | X                  |
| 21     | Arc-en-Barrois | 20602 m <sup>2</sup>   | -                     | Terrain agricole        | non                   | -                | X                  |
| 22     | Arc-en-Barrois | 11350 m <sup>2</sup>   | -                     | Zone boisée à conserver | non                   | -                | X                  |
| 29     | Arc-en-Barrois | 3212 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable               | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                   | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Arc-en-Barrois | 1849 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant + topo talus | non                   | -                | X                  |
| 3      | Arc-en-Barrois | 1378 m <sup>2</sup>    | -                     | terrains viabilisés à bâtir  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Arc-en-Barrois | 10304 m <sup>2</sup>   | -                     | Jardin attenant              | non                   | -                | X                  |
| 12     | Arc-en-Barrois | 546 m <sup>2</sup>     | -                     | Difficulté d'accès           | non                   | -                | X                  |
| 13     | Arc-en-Barrois | 1389 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                    | non                   | -                | X                  |
| 14     | Arc-en-Barrois | 5654 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                    | non                   | -                | X                  |
| 15     | Arc-en-Barrois | 514 m <sup>2</sup>     | -                     | topographie                  | non                   | -                | X                  |
| 23     | Arc-en-Barrois | 307 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant              | non                   | -                | X                  |
| 24     | Arc-en-Barrois | 496 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant              | non                   | -                | X                  |
| 25     | Arc-en-Barrois | 15159 m <sup>2</sup>   | -                     | Espaces agricoles            | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Arc-en-Barrois | 838 m <sup>2</sup>     | -                     |                              | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Arc-en-Barrois | 788 m <sup>2</sup>     | -                     |                              | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte       | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 6      | Arc-en-Barrois | 652 m <sup>2</sup>     | -                     |                  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Arc-en-Barrois | 710 m <sup>2</sup>     | -                     |                  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 8      | Arc-en-Barrois | 2612 m <sup>2</sup>    | -                     |                  | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |
| 9      | Arc-en-Barrois | 1274 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin pb accès  | non                   | -                | X                  |
| 18     | Arc-en-Barrois | 25123 m <sup>2</sup>   | -                     | Terrains à bâtir | non                   | -                | X                  |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts

Version de Avril 2022

**Commune de : Arc-en-Barrois Sud Est**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte        | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 22     | Arc-en-Barrois | 2889 m <sup>2</sup>    | -                     | Déchetterie       | non                   | -                | X                  |
| 25     | Arc-en-Barrois | 15159 m <sup>2</sup>   | -                     | Espaces agricoles | non                   | -                | X                  |
| 38     | Arc-en-Barrois | 1889 m <sup>2</sup>    | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 60     | Arc-en-Barrois | 988 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 62     | Arc-en-Barrois | 932 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 63     | Arc-en-Barrois | 945 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 64     | Arc-en-Barrois | 925 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 65     | Arc-en-Barrois | 970 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 66     | Arc-en-Barrois | 751 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 67     | Arc-en-Barrois | 758 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 68     | Arc-en-Barrois | 957 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 69     | Arc-en-Barrois | 822 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 70     | Arc-en-Barrois | 932 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 71     | Arc-en-Barrois | 800 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 72     | Arc-en-Barrois | 825 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 73     | Arc-en-Barrois | 1502 m <sup>2</sup>    | -                     |                   | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune             | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                                | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------------|------------------------|-----------------------|---|-----------------------|------------------|--------------------|
| 9      | Aubepierre-sur-Aube | 1646 m <sup>2</sup>    | -                     | verger/jardin                             | non                   | -                | X                  |
| 9      | Aubepierre-sur-Aube | 2649 m <sup>2</sup>    | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 12     | Aubepierre-sur-Aube | 1000 m <sup>2</sup>    | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 13     | Aubepierre-sur-Aube | 803 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 14     | Aubepierre-sur-Aube | 1733 m <sup>2</sup>    | -                     | Contraintes notariales                    | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 15     | Aubepierre-sur-Aube | 811 m <sup>2</sup>     | -                     | pente                                     | non                   | -                | X                  |
| 20     | Aubepierre-sur-Aube | 425 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Accès présence carrefour                  | non                   | -                | X                  |
| 21     | Aubepierre-sur-Aube | 2609 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE                            | non                   | -                | X                  |
| 22     | Aubepierre-sur-Aube | 763 m <sup>2</sup>     | -                     | Accès                                     | non                   | -                | X                  |
| 23     | Aubepierre-sur-Aube | 3434 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE                            | non                   | -                | X                  |
| 24     | Aubepierre-sur-Aube | 1809 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE                            | non                   | -                | X                  |
| 25     | Aubepierre-sur-Aube | 201 m <sup>2</sup>     | OUI                   |   | non                   | -                | X                  |
| 26     | Aubepierre-sur-Aube | 674 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 27     | Aubepierre-sur-Aube | 2148 m <sup>2</sup>    | -                     | Topographie, terrain sans accès (enclave) | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune             | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                     | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Aubepierre-sur-Aube | 1089 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 2      | Aubepierre-sur-Aube | 2256 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 3      | Aubepierre-sur-Aube | 1469 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant                | non                   | -                | X                  |
| 4      | Aubepierre-sur-Aube | 2508 m <sup>2</sup>    | -                     | agricole                       | non                   | -                | X                  |
| 5      | Aubepierre-sur-Aube | 780 m <sup>2</sup>     | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 6      | Aubepierre-sur-Aube | 1474 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 7      | Aubepierre-sur-Aube | 1515 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Aubepierre-sur-Aube | 672 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 9      | Aubepierre-sur-Aube | 1646 m <sup>2</sup>    | -                     | verger/jardin                  | non                   | -                | X                  |
| 9      | Aubepierre-sur-Aube | 2649 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 10     | Aubepierre-sur-Aube | 1724 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 11     | Aubepierre-sur-Aube | 1004 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 16     | Aubepierre-sur-Aube | 510 m <sup>2</sup>     | -                     | unique possibilité d'extension | non                   | -                | X                  |
| 18     | Aubepierre-sur-Aube | 1684 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 19     | Aubepierre-sur-Aube | 414 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| 20     | Aubepierre-sur-Aube | 425 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Accès présence carrefour       | non                   | -                | X                  |



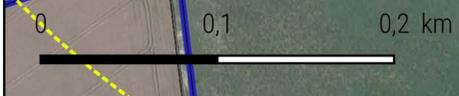
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



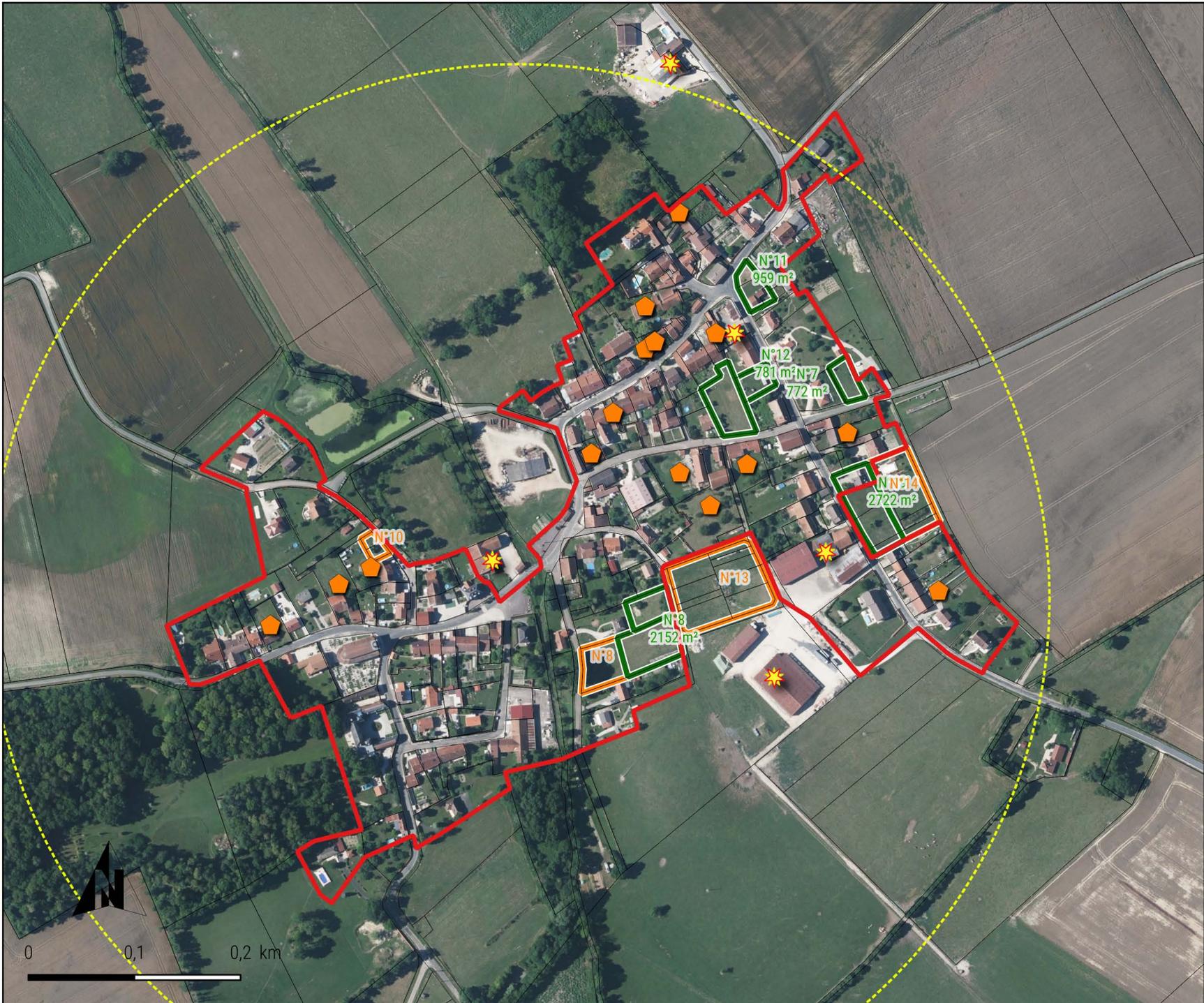
| numéro | Commune                 | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Autreville-sur-la-Renne | 877 m <sup>2</sup>     | -                     | Démoli          | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Autreville-sur-la-Renne | 2412 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 3      | Autreville-sur-la-Renne | 1017 m <sup>2</sup>    | -                     | calvaire        | non                   | -                | X                  |
| 4      | Autreville-sur-la-Renne | 394 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 5      | Autreville-sur-la-Renne | 440 m <sup>2</sup>     | OUI                   | délaissé        | non                   | -                | X                  |
| 6      | Autreville-sur-la-Renne | 3596 m <sup>2</sup>    | -                     | coupure urbaine | non                   | -                | X                  |
| 18     | Autreville-sur-la-Renne | 2884 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune                 | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 15     | Autreville-sur-la-Renne | 520 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant        | non                   | -                | X                  |
| 15     | Autreville-sur-la-Renne | 864 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 16     | Autreville-sur-la-Renne | 1175 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 17     | Autreville-sur-la-Renne | 578 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Autreville-sur-la-Renne | 1032 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Autreville-sur-la-Renne | 1032 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune                 | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-------------------------|------------------------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|--------------------|
| 7      | Autreville-sur-la-Renne | 772 m <sup>2</sup>     | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 8      | Autreville-sur-la-Renne | 1560 m <sup>2</sup>    | -                     | risque                                 | non                   | -                | X                  |
| 8      | Autreville-sur-la-Renne | 2152 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 10     | Autreville-sur-la-Renne | 413 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Friche                                 | non                   | -                | X                  |
| 11     | Autreville-sur-la-Renne | 959 m <sup>2</sup>     | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 12     | Autreville-sur-la-Renne | 781 m <sup>2</sup>     | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 13     | Autreville-sur-la-Renne | 5611 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine                 | non                   | -                | X                  |
| 14     | Autreville-sur-la-Renne | 3095 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant et construit en partie | non                   | -                | X                  |
| 19     | Autreville-sur-la-Renne | 2722 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |
| NULL   | Autreville-sur-la-Renne | 1934 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| NULL   | Autreville-sur-la-Renne | 1121 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

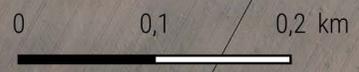
**Commune de : Autreville-sur-la-Renne**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

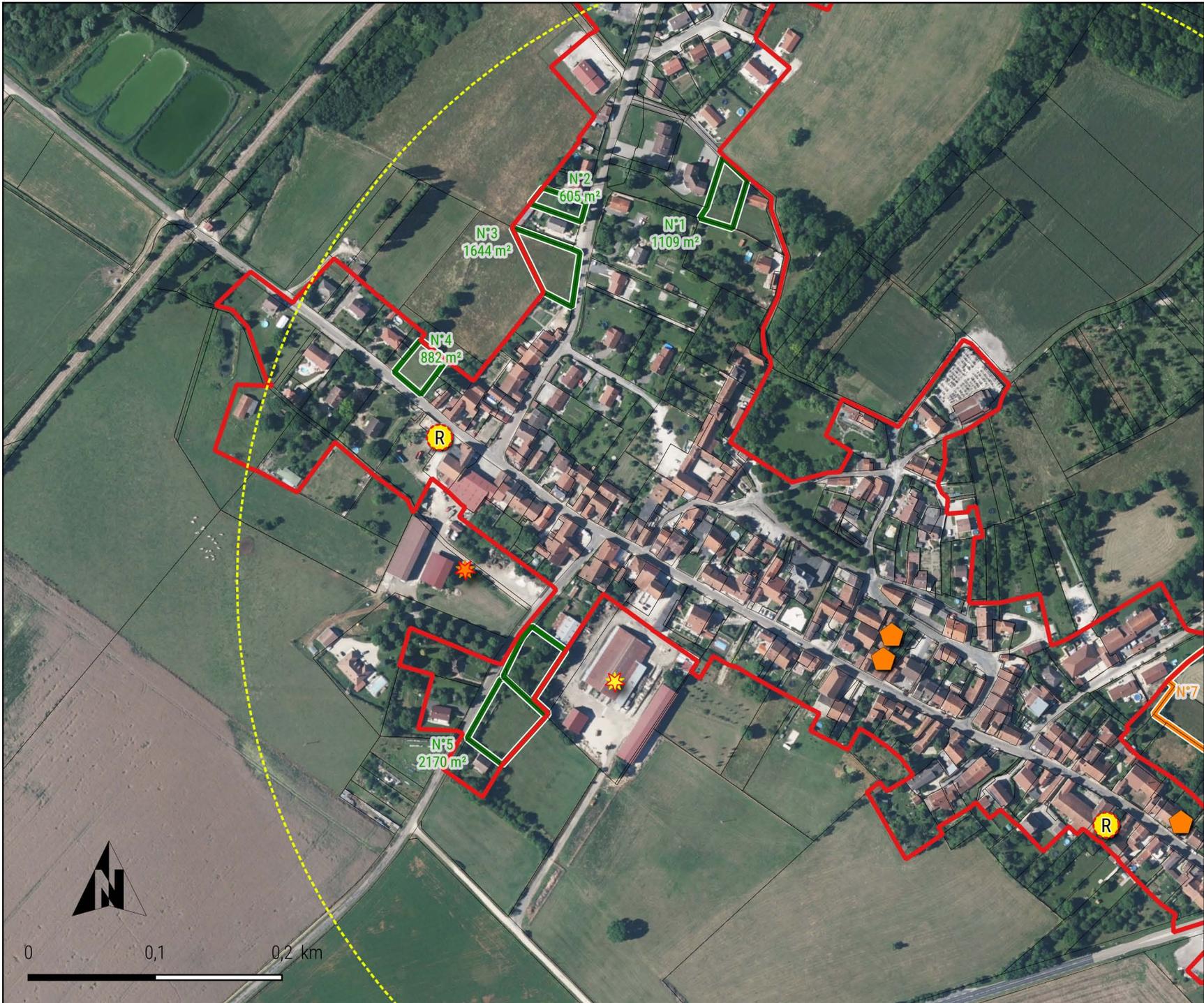


| numéro | Commune      | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                     | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|--------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Blessonville | 624 m <sup>2</sup>     | -                     | Passage de ligne Haute tension | non                   | -                | X                  |
| 2      | Blessonville | 1101 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Blessonville | 3619 m <sup>2</sup>    | -                     |                                | oui                   | 10 logts/ha      | 4 logts            |
| 5      | Blessonville | 2224 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant                | non                   | -                | X                  |
| 6      | Blessonville | 2905 m <sup>2</sup>    | -                     | Verger                         | non                   | -                | X                  |
| 7      | Blessonville | 730 m <sup>2</sup>     | -                     | parcelle étroite               | non                   | -                | X                  |
| 8      | Blessonville | 766 m <sup>2</sup>     | -                     | non mobilisable                | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre

| numéro | Commune         | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Braux-le-Châtel | 845 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 2      | Braux-le-Châtel | 1205 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Braux-le-Châtel | 1161 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Braux-le-Châtel | 952 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 5      | Braux-le-Châtel | 366 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 6      | Braux-le-Châtel | 395 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Accès           | non                   | -                | X                  |
| 7      | Braux-le-Châtel | 247 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                 | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Braux-le-Châtel | 1202 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte           | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 3      | Bricon  | 1644 m <sup>2</sup>    | -                     | Prairie              | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Bricon  | 882 m <sup>2</sup>     | -                     | Prairie              | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 5      | Bricon  | 2170 m <sup>2</sup>    | -                     | Prairie actuellement | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| NULL   | Bricon  | 1568 m <sup>2</sup>    | -                     |                      | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |

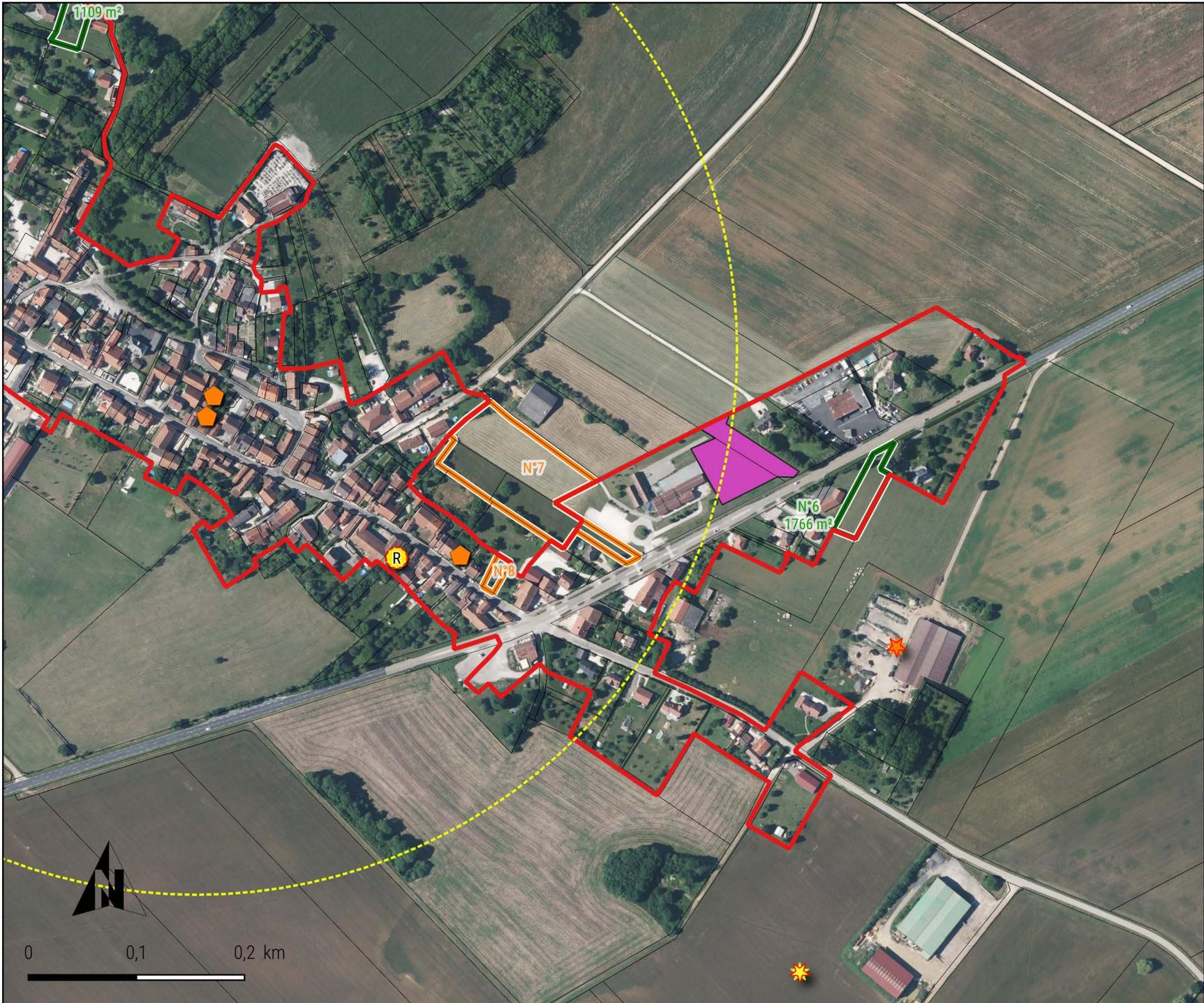
### Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Bricon - Centre**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte   | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|--------------------|
| 6      | Bricon  | 1766 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 7      | Bricon  | 9897 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation équipements dans le PLU actuel - Prairie actuellement | non                   | -                | X                  |
| 8      | Bricon  | 425 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant  | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Bricon  | 3843 m <sup>2</sup>    | -                     |  | NULL                  | -                | X                  |

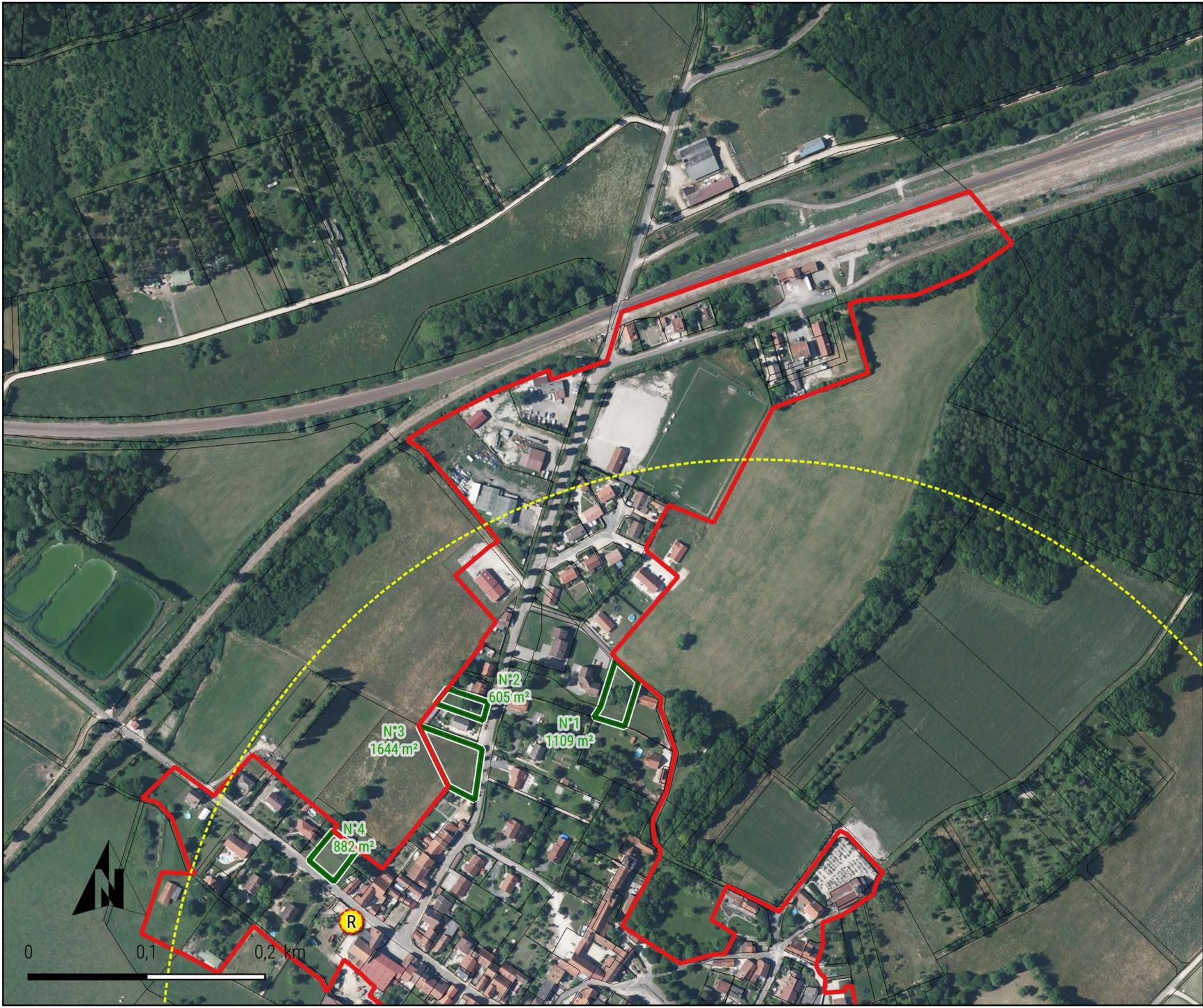
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Bricon - Est**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

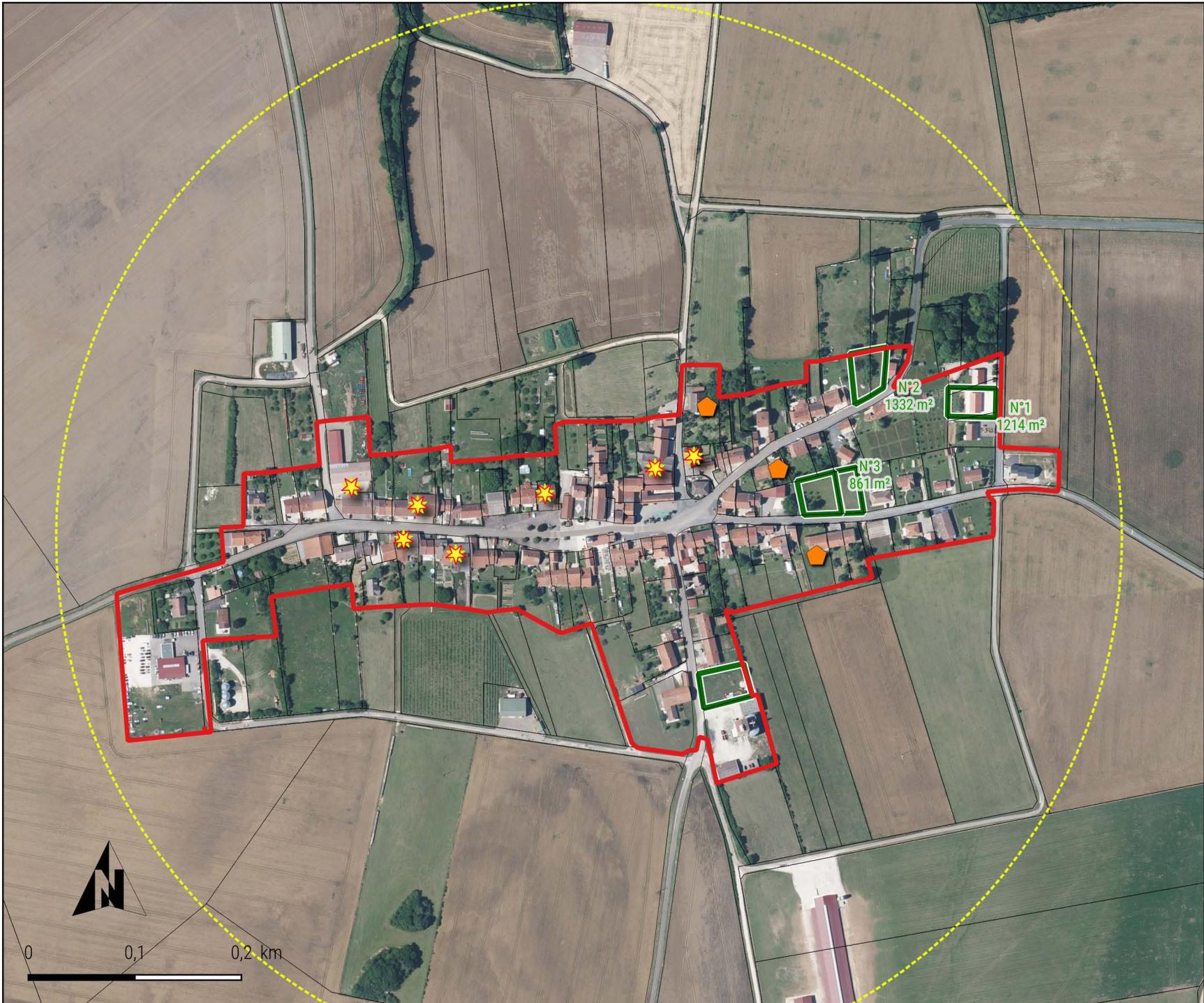
| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Bricon  | 1109 m <sup>2</sup>    | -                     | Prairie    | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 2      | Bricon  | 605 m <sup>2</sup>     | -                     |            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Bricon  | 1644 m <sup>2</sup>    | -                     | Prairie    | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Bricon - Nord**





- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



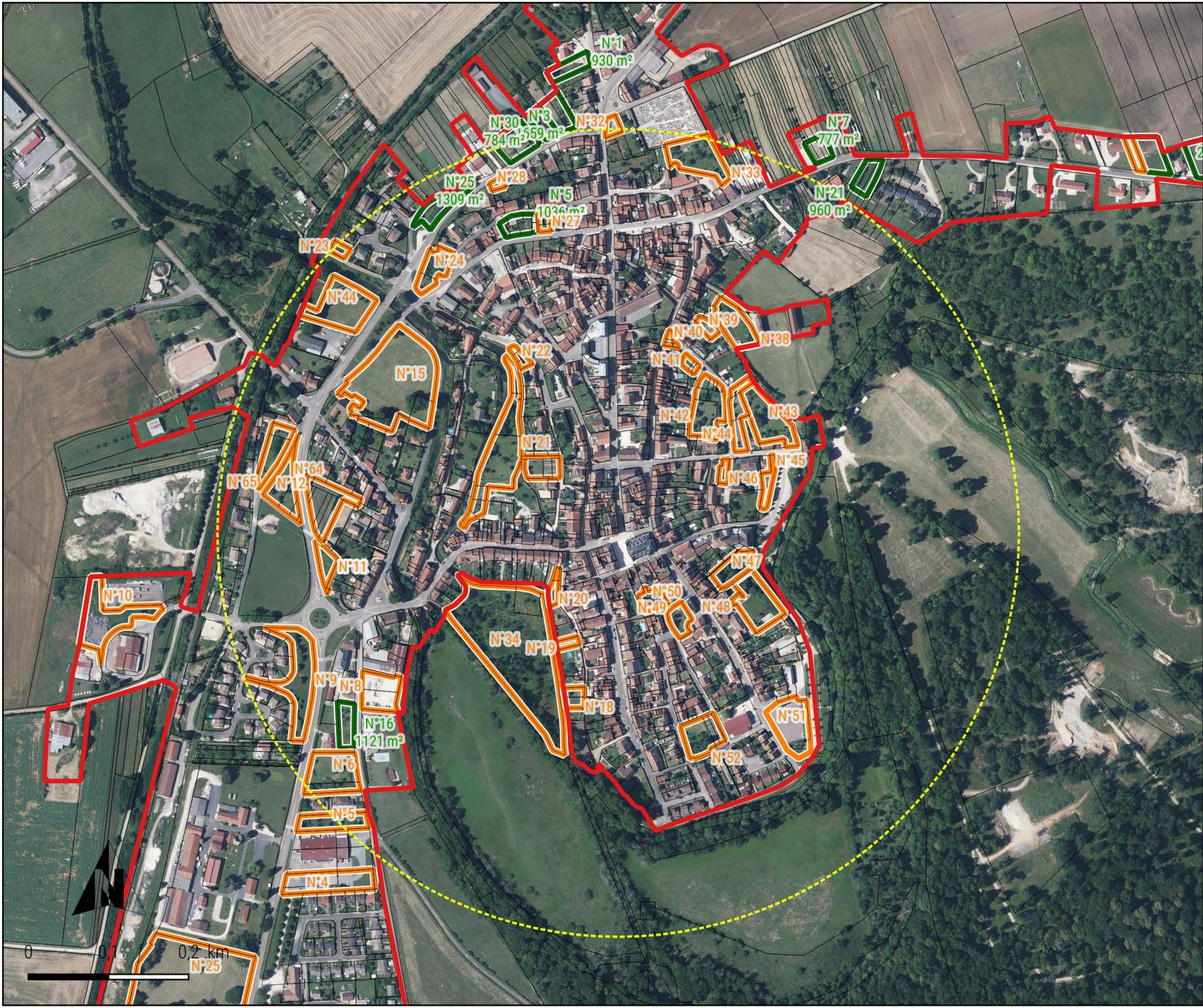
| numéro | Commune   | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------|------------------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Bugnières | 1214 m <sup>2</sup>    | -                     |            | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Bugnières | 1332 m <sup>2</sup>    | -                     |            | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Bugnières | 861 m <sup>2</sup>     | -                     |            | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Bugnières | 1443 m <sup>2</sup>    | -                     |            | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Bugnières | 1272 m <sup>2</sup>    | -                     |            | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Bugnières**





- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                  | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 3      | Châteauvillain | 1659 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 4      | Châteauvillain | 2789 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation économique         | non                   | -                | X                  |
| 5      | Châteauvillain | 1705 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin de deux habitations  | non                   | -                | X                  |
| 5      | Châteauvillain | 1036 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Châteauvillain | 3044 m <sup>2</sup>    | -                     | deversoir orage             | non                   | -                | X                  |
| 7      | Châteauvillain | 777 m <sup>2</sup>     | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 8      | Châteauvillain | 2038 m <sup>2</sup>    | -                     | activité                    | non                   | -                | X                  |
| 9      | Châteauvillain | 3877 m <sup>2</sup>    | -                     | Espace vert à maintenir     | non                   | -                | X                  |
| 10     | Châteauvillain | 3556 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation économique         | non                   | -                | X                  |
| 11     | Châteauvillain | 845 m <sup>2</sup>     | -                     | Sécurité routière           | non                   | -                | X                  |
| 12     | Châteauvillain | 2506 m <sup>2</sup>    | -                     | Sécurité routière           | non                   | -                | X                  |
| 15     | Châteauvillain | 9918 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 16     | Châteauvillain | 1121 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 18     | Châteauvillain | 616 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 19     | Châteauvillain | 301 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Secteur rempart             | non                   | -                | X                  |
| 20     | Châteauvillain | 435 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 21     | Châteauvillain | 960 m <sup>2</sup>     | -                     | Covisibilité AVAP           | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 21     | Châteauvillain | 6399 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 22     | Châteauvillain | 373 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 23     | Châteauvillain | 317 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 24     | Châteauvillain | 1477 m <sup>2</sup>    | -                     | Enjeu paysager des remparts | non                   | -                | X                  |
| 25     | Châteauvillain | 1309 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 27     | Châteauvillain | 373 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 28     | Châteauvillain | 208 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                             | non                   | -                | X                  |
| 30     | Châteauvillain | 784 m <sup>2</sup>     | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 32     | Châteauvillain | 845 m <sup>2</sup>     | -                     | Sécurité routière           | non                   | -                | X                  |
| 32     | Châteauvillain | 398 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Stationnement               | non                   | -                | X                  |
| 33     | Châteauvillain | 2754 m <sup>2</sup>    | -                     | enjeu patrimoine fossé      | non                   | -                | X                  |
| 34     | Châteauvillain | 15303 m <sup>2</sup>   | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 38     | Châteauvillain | 1898 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin pb topo              | non                   | -                | X                  |
| 39     | Châteauvillain | 433 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |



- légende :**
-  Proposition d'enveloppe urbaine
  -  Ruine
  -  Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
-  non retenu
  -  oui
  -  retenu et avec OAP
- Zone humide
-  ZDH
  -  ZH LEMA
  -  ZNIEFF de type 1
- Informations :
-  Limite parcellaire
  -  Limite communale
  -  Cavité souterraine
  -  Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
-  Elevage
  -  Culture et autre



| numéro | Commune                   | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                           | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 53     | Châteauvillain - Créancey | 1312 m <sup>2</sup>    | -                     | Risque retrait et gonflement argiles | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 54     | Châteauvillain - Créancey | 2545 m <sup>2</sup>    | -                     |                                      | oui                   | 12 logts/ha      | 3 logts            |
| 55     | Châteauvillain - Créancey | 990 m <sup>2</sup>     | -                     |                                      | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Châteauvillain-Créancey   | 1128 m <sup>2</sup>    | -                     |                                      | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |

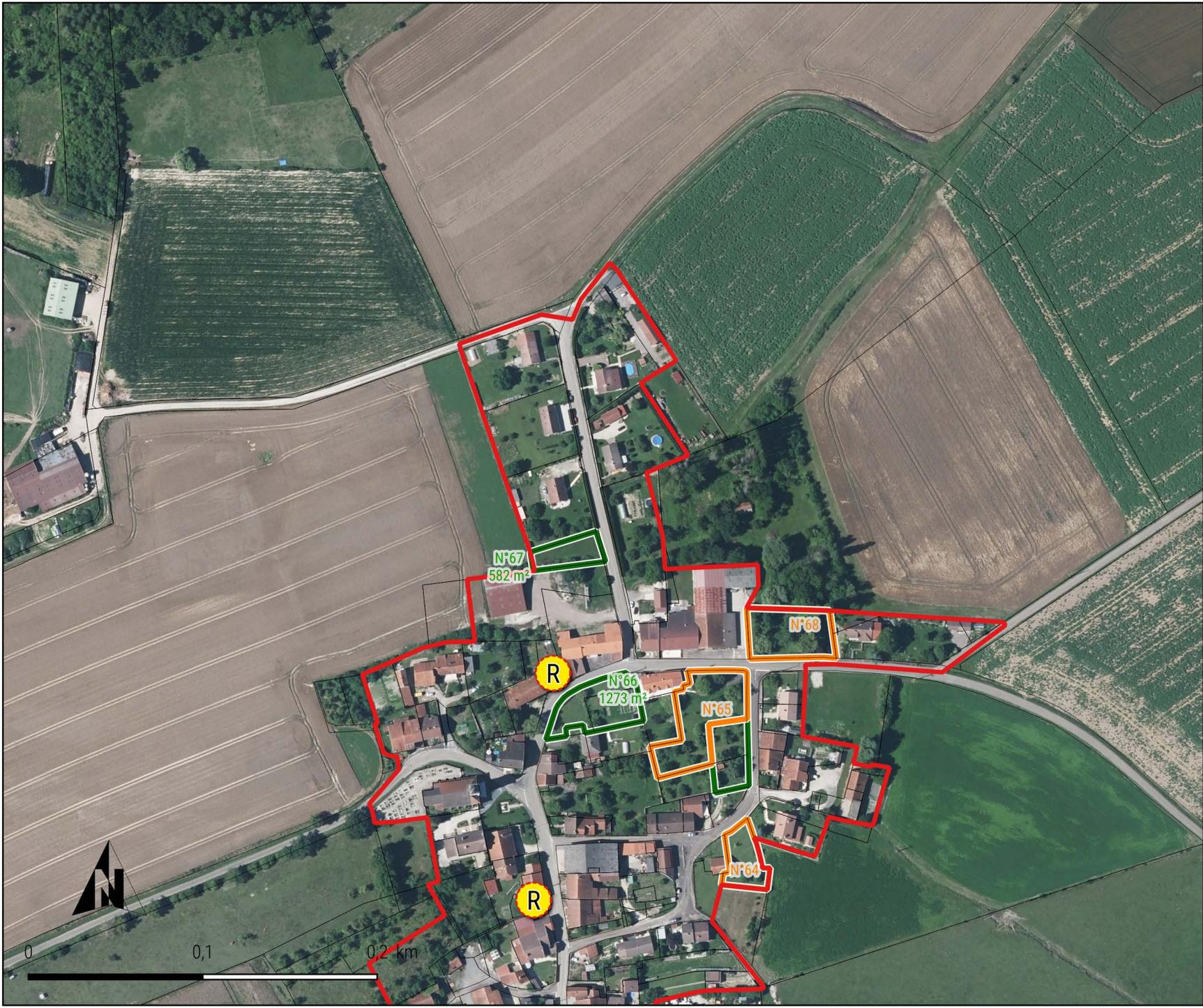
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Châteauvillain - Créancey**

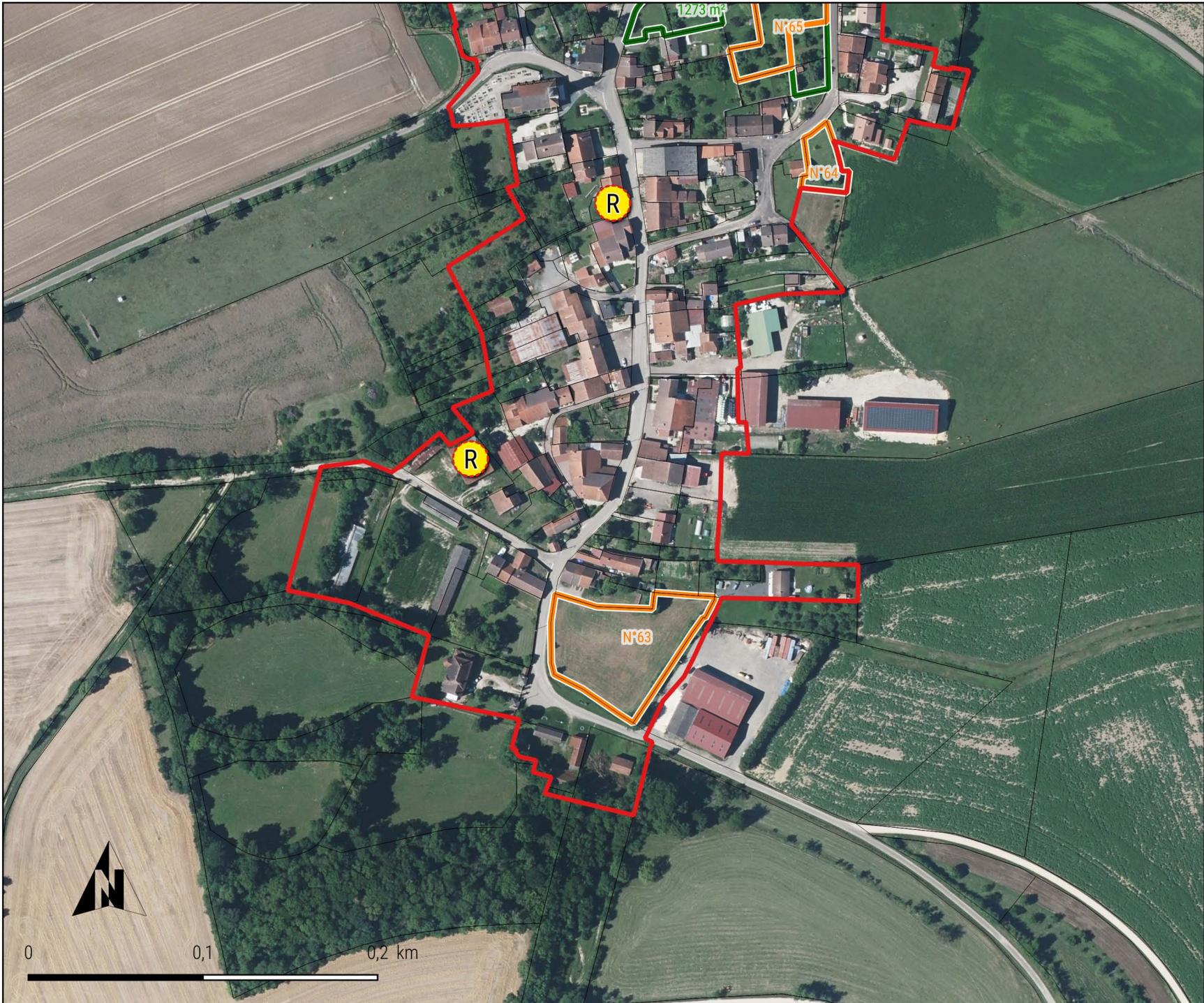


VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

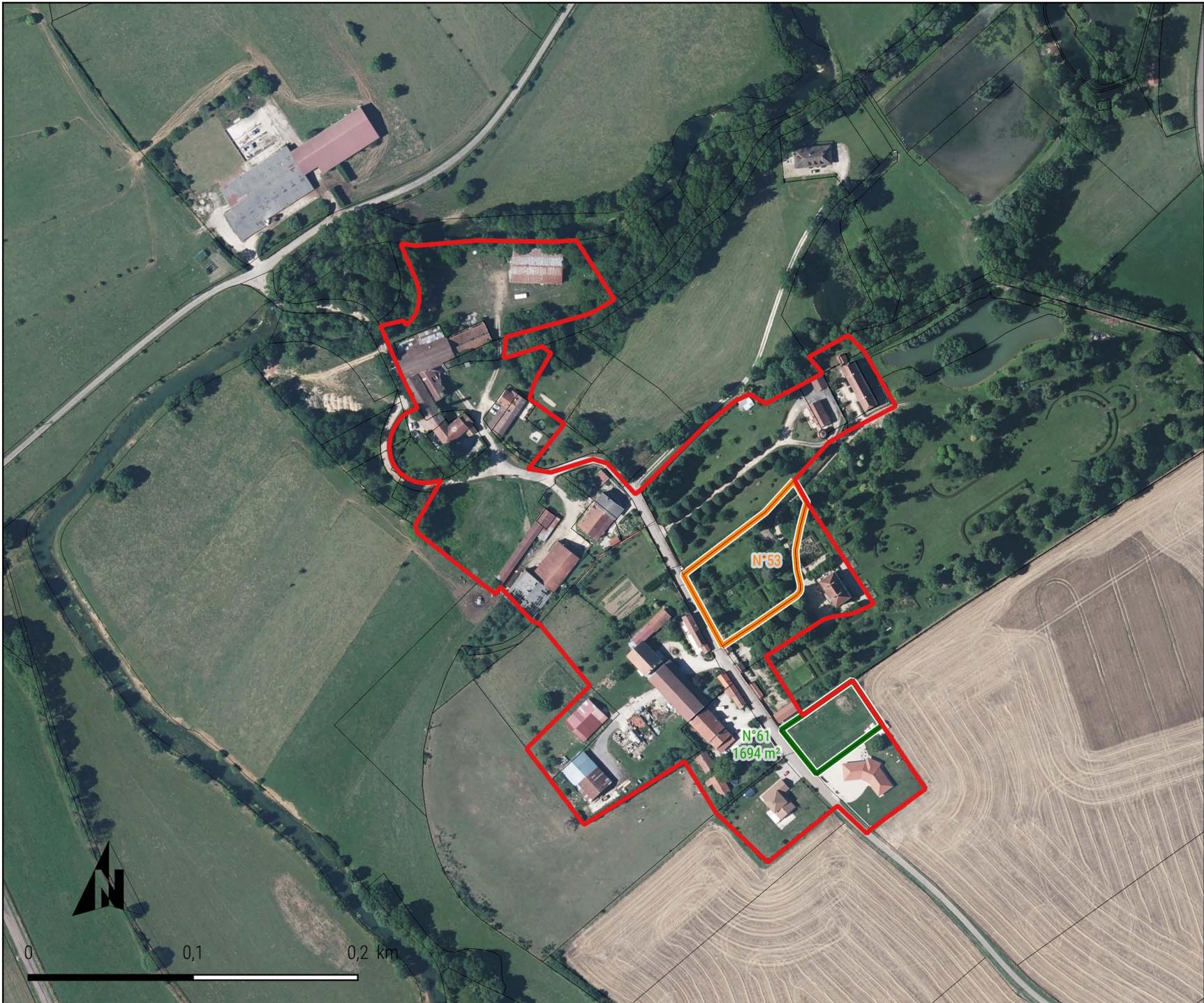
| numéro | Commune                          | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 64     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 695 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 65     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 1849 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 66     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 1273 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 67     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 582 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 68     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 1349 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 814 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune                          | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte              | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 63     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 4148 m <sup>2</sup>    | -                     | agricole enjeu paysager | non                   | -                | X                  |
| 64     | Châteauvillain - Essey-les-Ponts | 695 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant         | non                   | -                | X                  |





- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte   | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 53     | Châteauvillain | 3744 m <sup>2</sup>    | -                     | parc chateau | non                   | -                | X                  |
| 61     | Châteauvillain | 1694 m <sup>2</sup>    | -                     |              | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |

### Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Châteauvillain - Marmesse Sud**



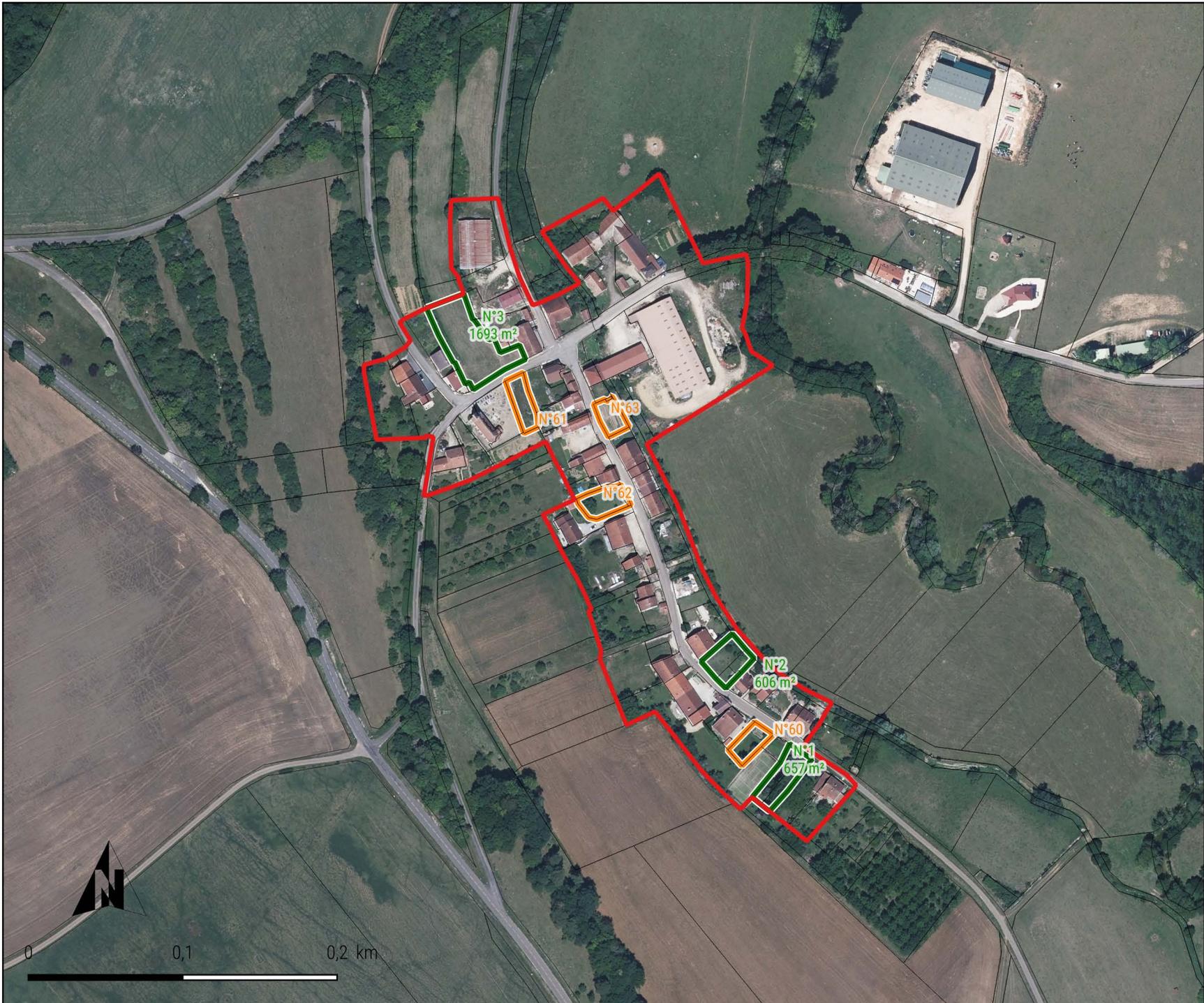
VERDI  
Designer de territoires



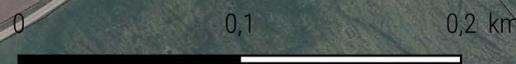
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune                   | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 67     | Châteauvillain - Marmesse | 512 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 69     | Châteauvillain - Marmesse | 3457 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Châteauvillain - Marmesse | 568 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | OUI                   | -                | X                  |
| NULL   | Châteauvillain - Marmesse | 413 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                        | oui                   | 12 logts/ha      | 0 logt             |
| NULL   | Châteauvillain - Marmesse | 548 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Châteauvillain - Marmesse | 748 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre



| numéro | Commune                      | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Châteauvillain - Montribourg | 657 m <sup>2</sup>     | -                     |                                 | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Châteauvillain - Montribourg | 606 m <sup>2</sup>     | -                     |                                 | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Châteauvillain - Montribourg | 1693 m <sup>2</sup>    | -                     |                                 | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 60     | Châteauvillain - Montribourg | 380 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                 | non                   | -                | X                  |
| 61     | Châteauvillain - Montribourg | 431 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                 | non                   | -                | X                  |
| 62     | Châteauvillain - Montribourg | 489 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                 | non                   | -                | X                  |
| 63     | Châteauvillain - Montribourg | 329 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Proximité exploitation agricole | non                   | -                | X                  |

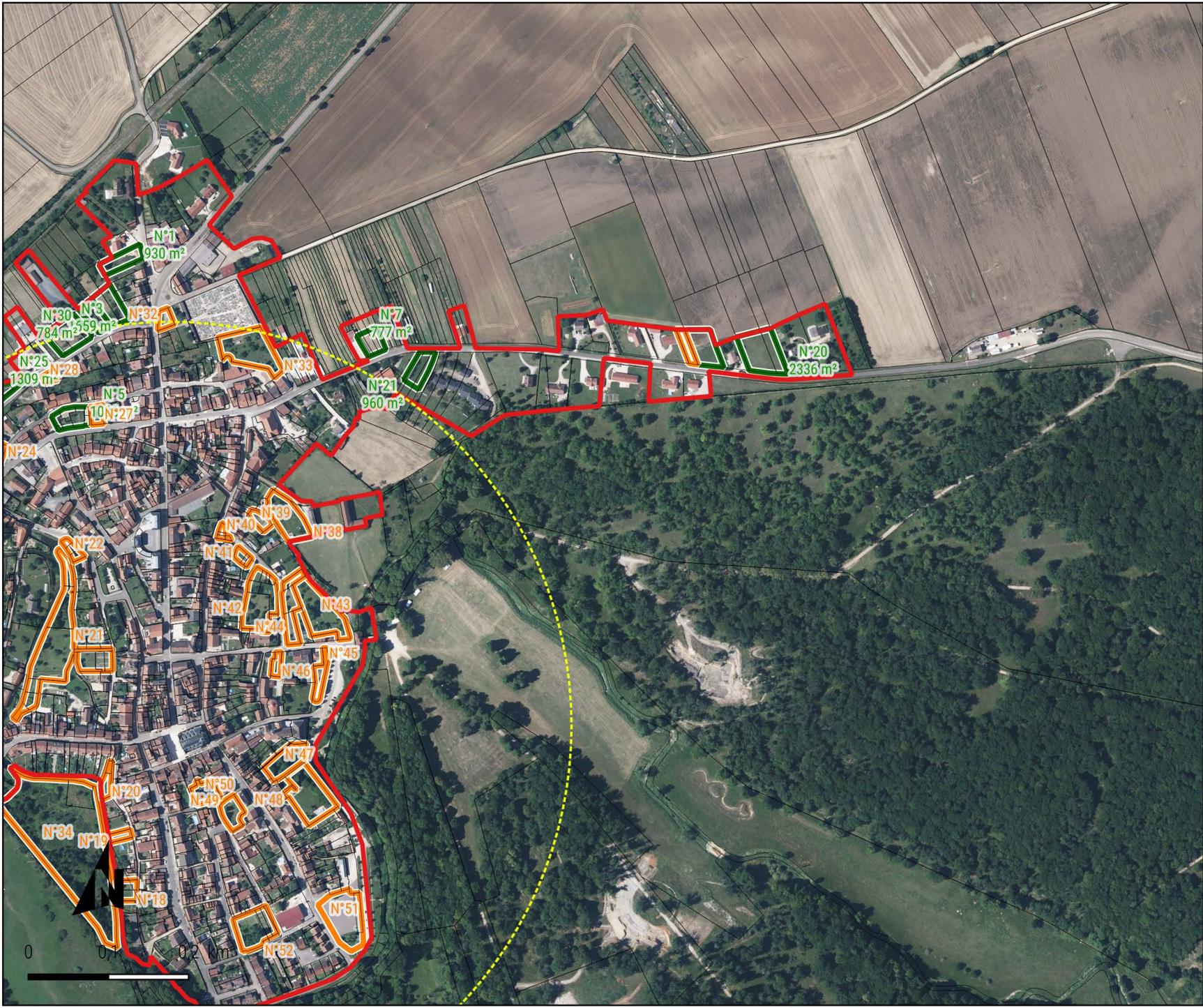
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Châteauvillain - Montribourg**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                                     | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Châteauvillain | 930 m <sup>2</sup>     | -                     |  | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Châteauvillain | 777 m <sup>2</sup>     | -                     |  | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 19     | Châteauvillain | 301 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Secteur rempart                                | non                   | -                | X                  |
| 20     | Châteauvillain | 2336 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 12 logts/ha      | 3 logts            |
| 20     | Châteauvillain | 435 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                                | non                   | -                | X                  |
| 21     | Châteauvillain | 960 m <sup>2</sup>     | -                     | Covisibilité AVAP                              | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 32     | Châteauvillain | 398 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Stationnement                                  | non                   | -                | X                  |
| 33     | Châteauvillain | 2754 m <sup>2</sup>    | -                     | enjeu patrimoine fossé                         | non                   | -                | X                  |
| 34     | Châteauvillain | 15303 m <sup>2</sup>   | -                     | Inondable                                      | non                   | -                | X                  |
| 38     | Châteauvillain | 1898 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin pb topo                                 | non                   | -                | X                  |
| 39     | Châteauvillain | 433 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                                | non                   | -                | X                  |
| 40     | Châteauvillain | 203 m <sup>2</sup>     | OUI                   |  | non                   | -                | X                  |
| 41     | Châteauvillain | 313 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                                | non                   | -                | X                  |
| 42     | Châteauvillain | 2637 m <sup>2</sup>    | -                     | Covisibilité AVAP                              | non                   | -                | X                  |
| 43     | Châteauvillain | 2733 m <sup>2</sup>    | -                     | Covisibilité AVAP                              | non                   | -                | X                  |
| 44     | Châteauvillain | 1419 m <sup>2</sup>    | -                     | Covisibilité AVAP                              | non                   | -                | X                  |
| 45     | Châteauvillain | 634 m <sup>2</sup>     | -                     | Unique possibilité d'extension de l'habitation | non                   | -                | X                  |
| 46     | Châteauvillain | 327 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                                | non                   | -                | X                  |
| 47     | Châteauvillain | 1346 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin maison bourgeoise                       | non                   | -                | X                  |
| 48     | Châteauvillain | 2675 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin maison bourgeoise                       | non                   | -                | X                  |
| 49     | Châteauvillain | 845 m <sup>2</sup>     | -                     | jardin maison bourgeoise                       | non                   | -                | X                  |
| 50     | Châteauvillain | 750 m <sup>2</sup>     | -                     | parcelle arborée                               | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Châteauvillain | 1413 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| NULL   | Châteauvillain | 456 m <sup>2</sup>     | OUI                   | accès agricole                                 | non                   | -                | X                  |



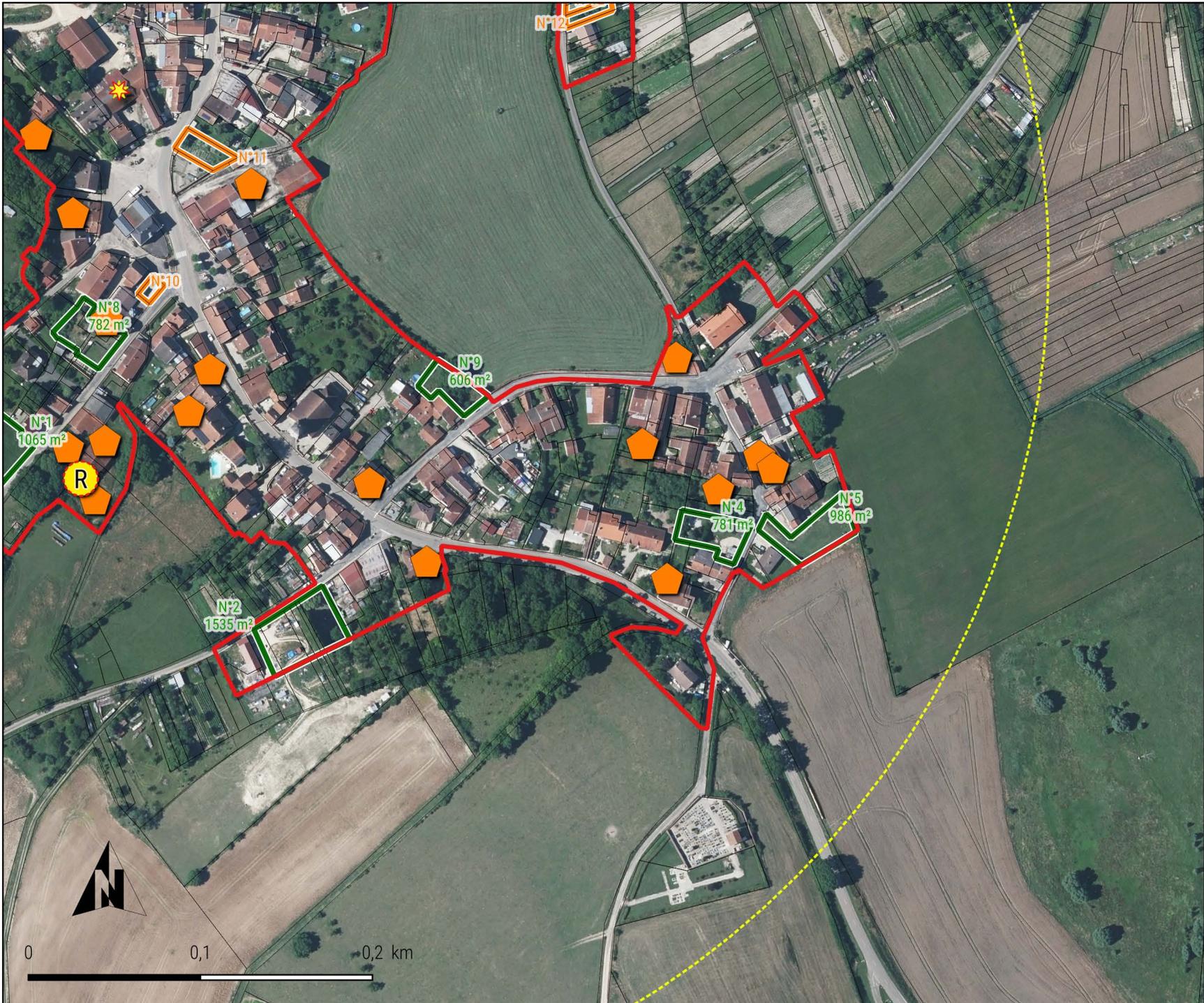
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                  | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Châteauvillain | 930 m <sup>2</sup>     | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Châteauvillain | 1659 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 5      | Châteauvillain | 1036 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 10     | Châteauvillain | 3556 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation économique         | non                   | -                | X                  |
| 11     | Châteauvillain | 845 m <sup>2</sup>     | -                     | Sécurité routière           | non                   | -                | X                  |
| 12     | Châteauvillain | 2506 m <sup>2</sup>    | -                     | Sécurité routière           | non                   | -                | X                  |
| 15     | Châteauvillain | 9918 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 19     | Châteauvillain | 301 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Secteur rempart             | non                   | -                | X                  |
| 20     | Châteauvillain | 435 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 21     | Châteauvillain | 6399 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 22     | Châteauvillain | 373 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 23     | Châteauvillain | 317 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 24     | Châteauvillain | 1477 m <sup>2</sup>    | -                     | Enjeu paysager des remparts | non                   | -                | X                  |
| 25     | Châteauvillain | 1309 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 2 logts            |
| 27     | Châteauvillain | 373 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant             | non                   | -                | X                  |
| 28     | Châteauvillain | 208 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                             | non                   | -                | X                  |
| 30     | Châteauvillain | 784 m <sup>2</sup>     | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 32     | Châteauvillain | 845 m <sup>2</sup>     | -                     | Sécurité routière           | non                   | -                | X                  |
| 32     | Châteauvillain | 398 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Stationnement               | non                   | -                | X                  |
| 33     | Châteauvillain | 2754 m <sup>2</sup>    | -                     | enjeu patrimoine fossé      | non                   | -                | X                  |
| 34     | Châteauvillain | 15303 m <sup>2</sup>   | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 44     | Châteauvillain | 3420 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                   | non                   | -                | X                  |
| 50     | Châteauvillain | 750 m <sup>2</sup>     | -                     | parcelle arborée            | non                   | -                | X                  |
| 64     | Châteauvillain | 1924 m <sup>2</sup>    | -                     | Espace vert                 | non                   | -                | X                  |
| 65     | Châteauvillain | 1622 m <sup>2</sup>    | -                     | espace vert                 | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Châteauvillain | 1243 m <sup>2</sup>    | -                     |                             | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                 | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 4      | Châteauvillain | 2789 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation économique        | non                   | -                | X                  |
| 5      | Châteauvillain | 1705 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin de deux habitations | non                   | -                | X                  |
| 6      | Châteauvillain | 3044 m <sup>2</sup>    | -                     | deversoir orage            | non                   | -                | X                  |
| 8      | Châteauvillain | 2038 m <sup>2</sup>    | -                     | activité                   | non                   | -                | X                  |
| 9      | Châteauvillain | 3877 m <sup>2</sup>    | -                     | Espace vert à maintenir    | non                   | -                | X                  |
| 10     | Châteauvillain | 3556 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation économique        | non                   | -                | X                  |
| 16     | Châteauvillain | 1121 m <sup>2</sup>    | -                     |                            | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 18     | Châteauvillain | 616 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant            | non                   | -                | X                  |
| 25     | Châteauvillain | 20908 m <sup>2</sup>   | -                     | Camping                    | non                   | -                | X                  |
| 26     | Châteauvillain | 656 m <sup>2</sup>     | -                     | Accès terrain              | non                   | -                | X                  |
| 34     | Châteauvillain | 15303 m <sup>2</sup>   | -                     | Inondable                  | non                   | -                | X                  |
| 51     | Châteauvillain | 2808 m <sup>2</sup>    | -                     | parking                    | non                   | -                | X                  |
| 52     | Châteauvillain | 1962 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin maison bourgeoise   | non                   | -                | X                  |
| 66     | Châteauvillain | 727 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 67     | Châteauvillain | 662 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 68     | Châteauvillain | 886 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 69     | Châteauvillain | 835 m <sup>2</sup>     | -                     | construit                  | non                   | -                | X                  |
| 70     | Châteauvillain | 698 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |
| 71     | Châteauvillain | 734 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 12 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

0 0,1 0,2 km

| numéro | Commune               | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Cirfontaines-en-Azois | 1535 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Cirfontaines-en-Azois | 781 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 5      | Cirfontaines-en-Azois | 986 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 9      | Cirfontaines-en-Azois | 606 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 10     | Cirfontaines-en-Azois | 123 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                 | non                   | -                | X                  |
| 11     | Cirfontaines-en-Azois | 417 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |

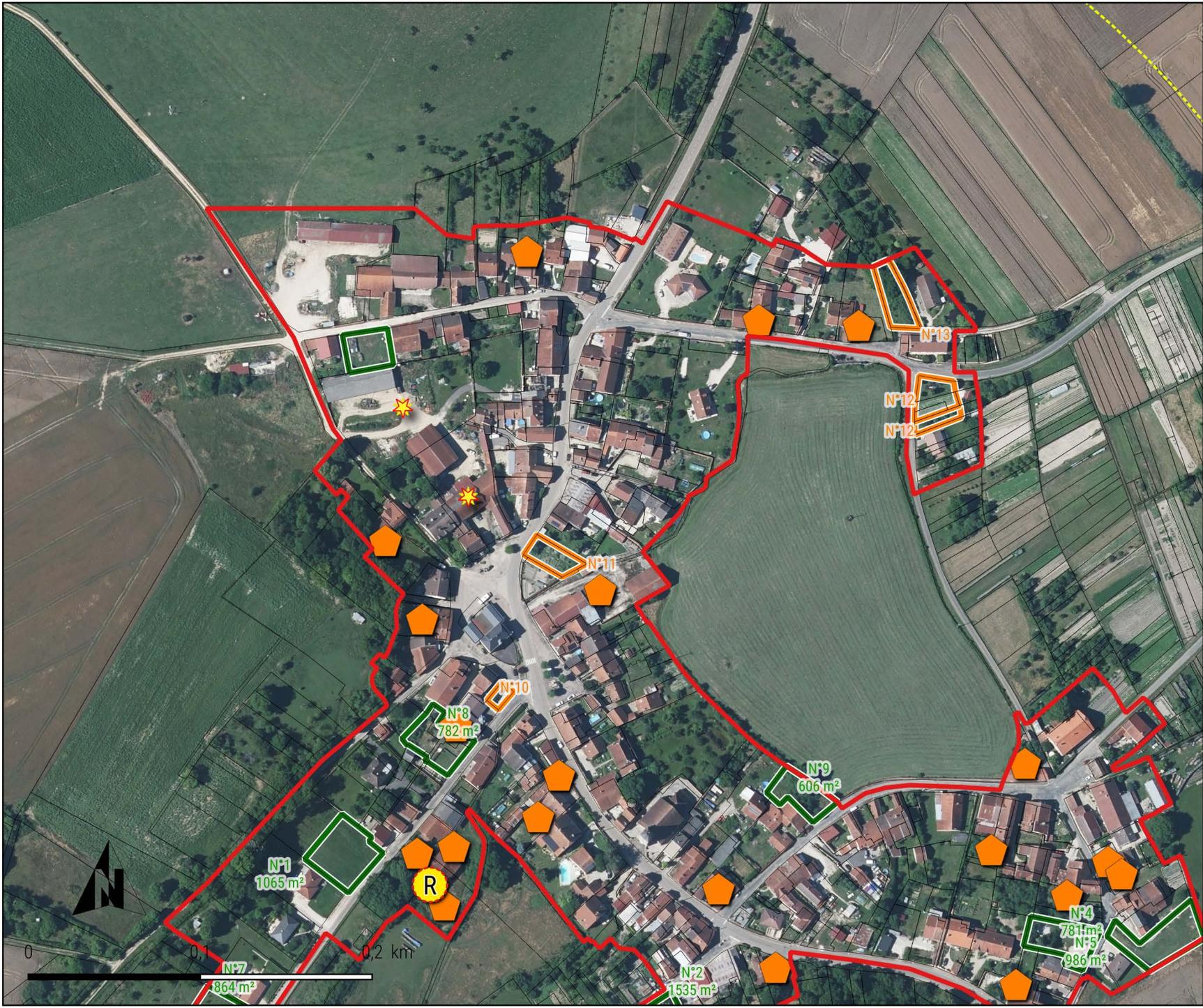
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Cirfontaines-en-Azois - Est**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre

| numéro | Commune               | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte            | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Cirfontaines-en-Azois | 1065 m <sup>2</sup>    | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Cirfontaines-en-Azois | 782 m <sup>2</sup>     | -                     | beaucoup de parcelles | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 9      | Cirfontaines-en-Azois | 606 m <sup>2</sup>     | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 10     | Cirfontaines-en-Azois | 123 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                       | non                   | -                | X                  |
| 11     | Cirfontaines-en-Azois | 417 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant       | non                   | -                | X                  |
| 12     | Cirfontaines-en-Azois | 195 m <sup>2</sup>     | OUI                   | largeur <15 m         | non                   | -                | X                  |
| 12     | Cirfontaines-en-Azois | 480 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant       | non                   | -                | X                  |
| 13     | Cirfontaines-en-Azois | 547 m <sup>2</sup>     | -                     | topo                  | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Cirfontaines-en-Azois | 573 m <sup>2</sup>     | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre

| numéro | Commune               | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte            | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Cirfontaines-en-Azois | 1065 m <sup>2</sup>    | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 2      | Cirfontaines-en-Azois | 1535 m <sup>2</sup>    | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Cirfontaines-en-Azois | 2484 m <sup>2</sup>    | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 7      | Cirfontaines-en-Azois | 864 m <sup>2</sup>     | -                     |                       | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Cirfontaines-en-Azois | 782 m <sup>2</sup>     | -                     | beaucoup de parcelles | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre

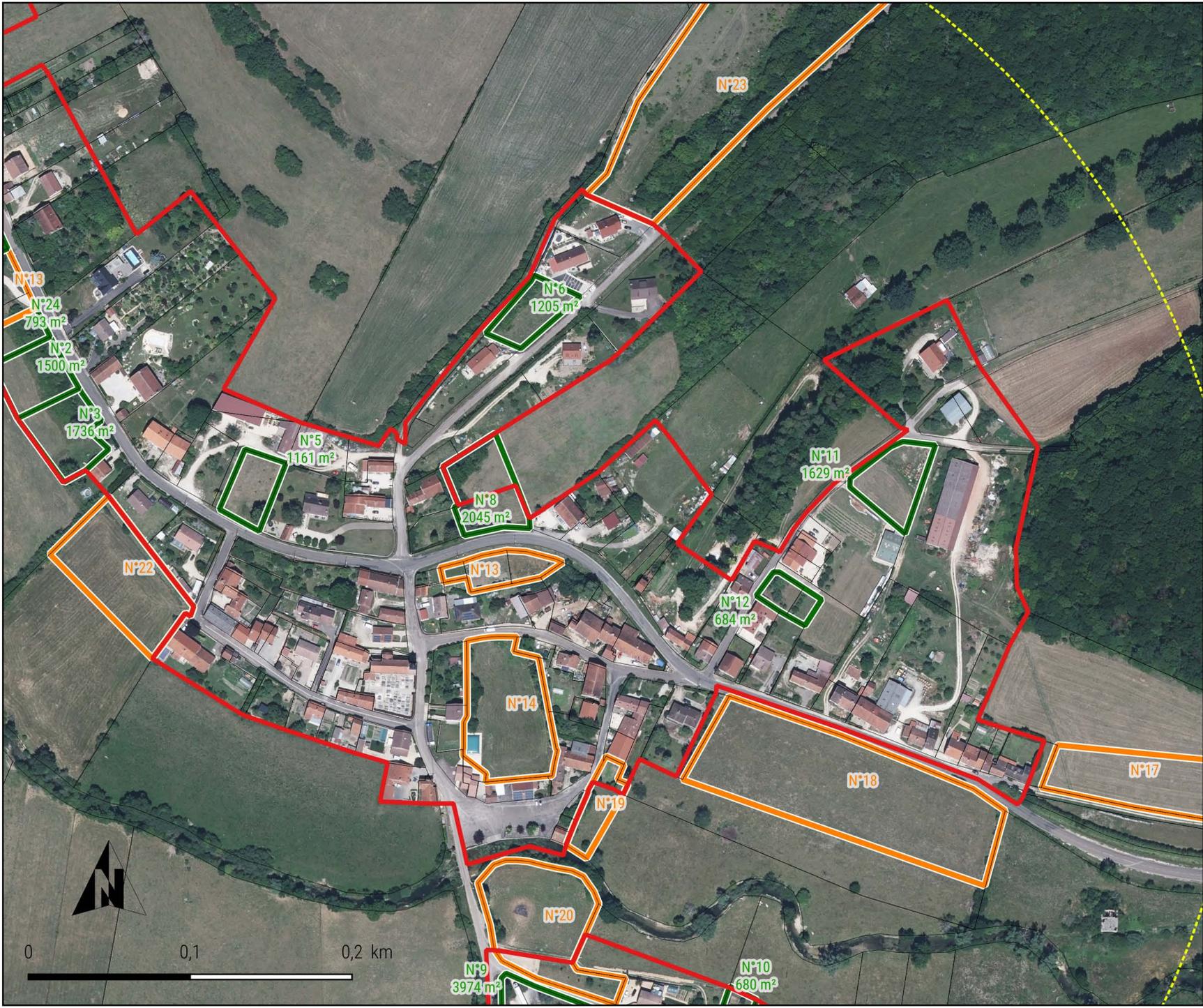
| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                                  | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|---|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Coupray | 1082 m <sup>2</sup>    | -                     | Prairie arborée                             | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Coupray | 592 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Coupray | 461 m <sup>2</sup>     | OUI                   | inondable                                   | non                   | -                | X                  |
| 6      | Coupray | 1746 m <sup>2</sup>    | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 7      | Coupray | 889 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin particulier accès rue communale, AZI | non                   | -                | X                  |
| 8      | Coupray | 1214 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable _ prairie et verger               | non                   | -                | X                  |
| 9      | Coupray | 5931 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable - prairie                         | non                   | -                | X                  |
| 10     | Coupray | 805 m <sup>2</sup>     | -                     | inondable                                   | non                   | -                | X                  |
| 11     | Coupray | 342 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                             | non                   | -                | X                  |
| 12     | Coupray | 467 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                             | non                   | -                | X                  |
| 13     | Coupray | 1029 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                                   | non                   | -                | X                  |
| 14     | Coupray | 316 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                             | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Coupray | 681 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Coupray | 741 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 2      | Coupray | 1293 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 11     | Coupray | 342 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 15     | Coupray | 439 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |

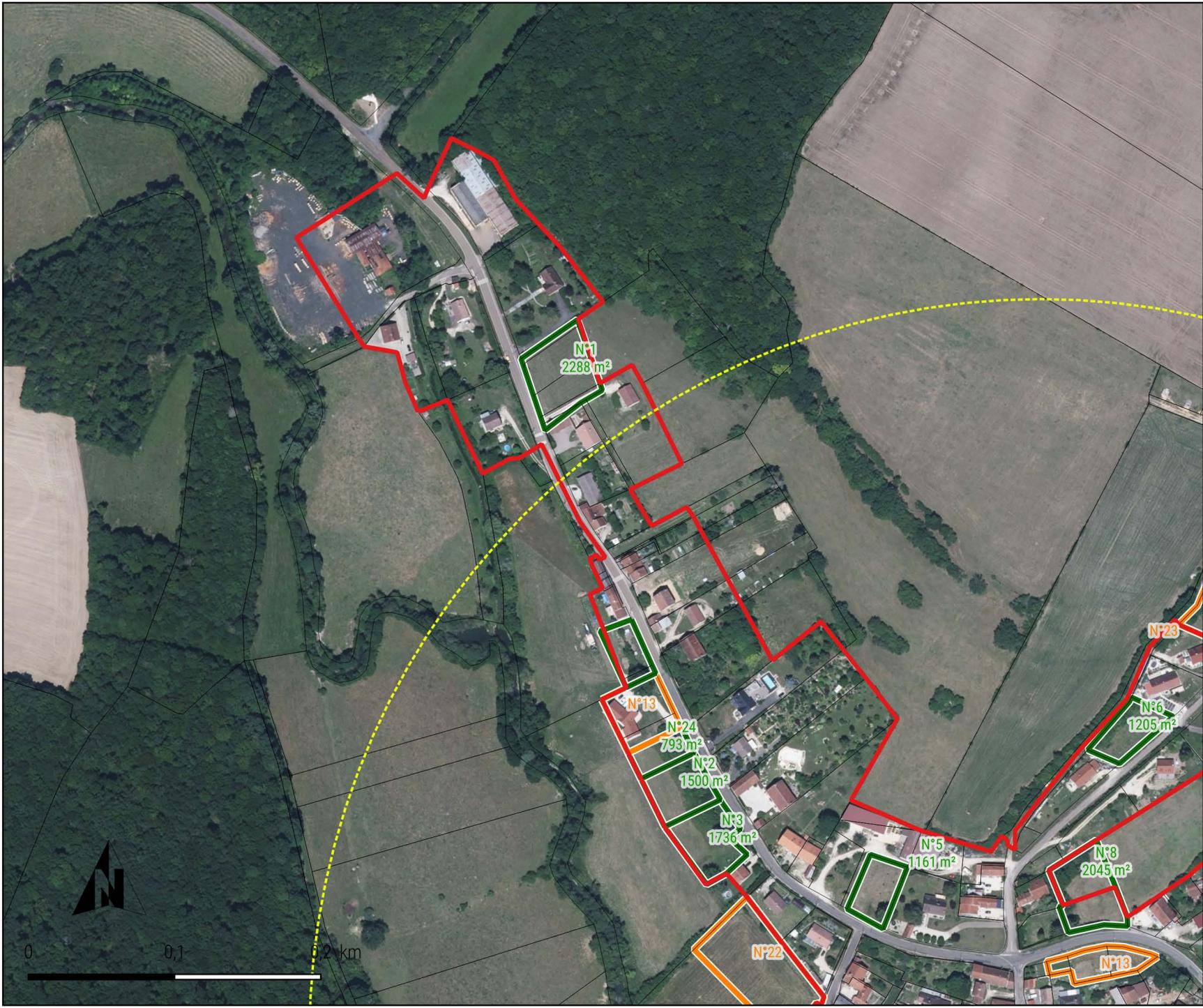




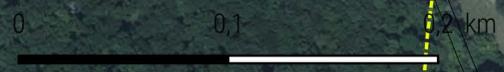
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre

0 0,1 0,2 km

| numéro | Commune       | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 5      | Cour-l'Evêque | 1161 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 6      | Cour-l'Evêque | 1205 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Cour-l'Evêque | 2045 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 11     | Cour-l'Evêque | 1629 m <sup>2</sup>    | -                     | agricole               | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 12     | Cour-l'Evêque | 684 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 13     | Cour-l'Evêque | 1129 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable              | non                   | -                | X                  |
| 14     | Cour-l'Evêque | 4129 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable              | non                   | -                | X                  |
| 17     | Cour-l'Evêque | 4224 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 18     | Cour-l'Evêque | 10693 m <sup>2</sup>   | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 19     | Cour-l'Evêque | 1053 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable              | non                   | -                | X                  |
| 20     | Cour-l'Evêque | 4501 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable              | non                   | -                | X                  |
| 22     | Cour-l'Evêque | 3972 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 23     | Cour-l'Evêque | 16255 m <sup>2</sup>   | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |



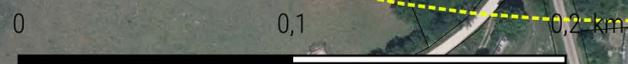
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



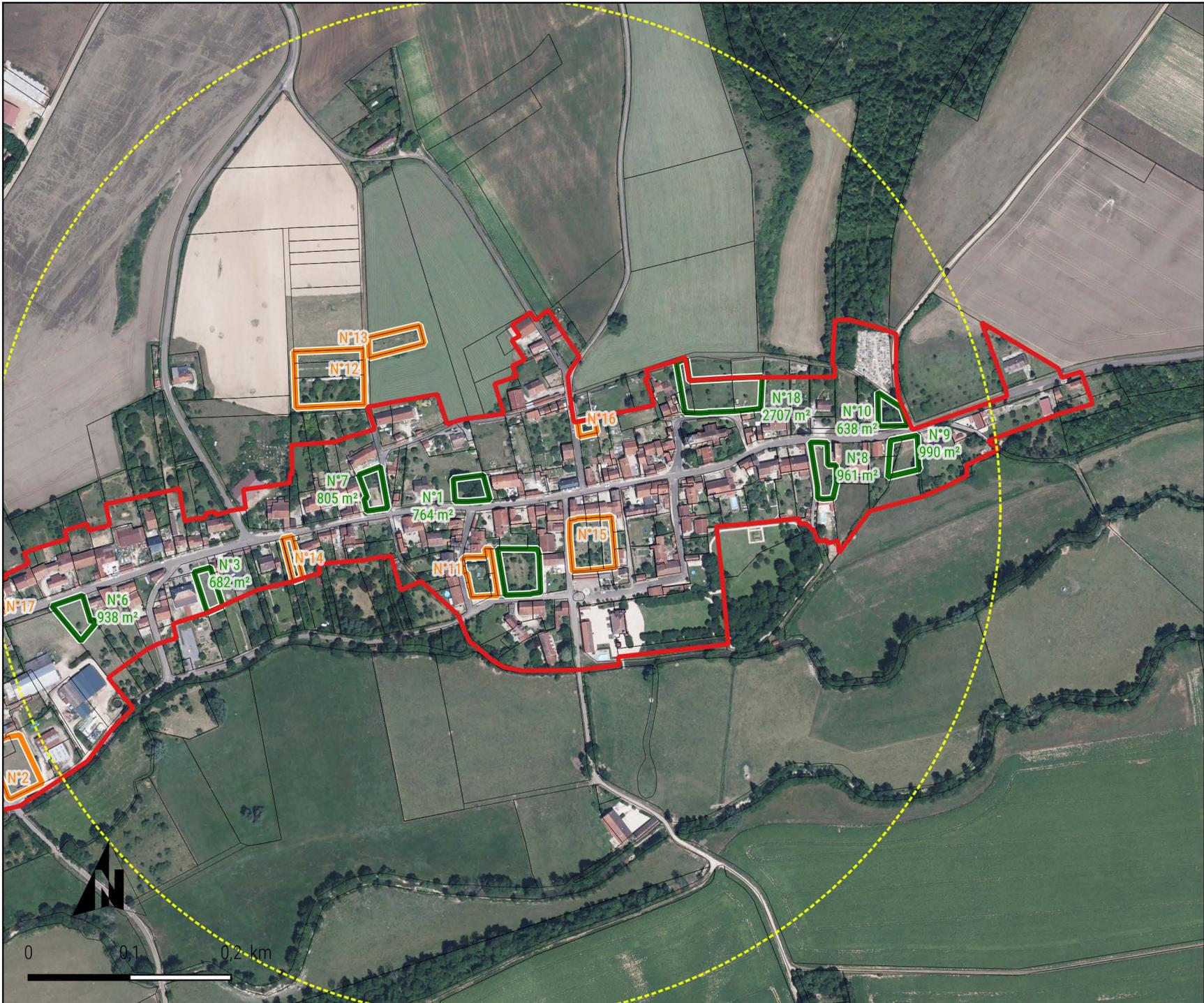
| numéro | Commune       | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Cour-l'Evêque | 2288 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 2      | Cour-l'Evêque | 1500 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Cour-l'Evêque | 1736 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 5      | Cour-l'Evêque | 1161 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 13     | Cour-l'Evêque | 1652 m <sup>2</sup>    | -                     | PC déposé              | non                   | -                | X                  |
| 22     | Cour-l'Evêque | 3972 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 24     | Cour-l'Evêque | 793 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| NULL   | Cour-l'Evêque | 927 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre



| numéro | Commune       | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 9      | Cour-l'Evêque | 3974 m <sup>2</sup>    | -                     | Anciens logements démolis | oui                   | 9 logts/ha       | 4 logts            |
| 10     | Cour-l'Evêque | 680 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 18     | Cour-l'Evêque | 10693 m <sup>2</sup>   | -                     | Hors enveloppe urbaine    | non                   | -                | X                  |
| 19     | Cour-l'Evêque | 1053 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                 | non                   | -                | X                  |
| 20     | Cour-l'Evêque | 4501 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable                 | non                   | -                | X                  |
| 21     | Cour-l'Evêque | 5700 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine    | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Cour-l'Evêque | 1317 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune   | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Dancevoir | 764 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Dancevoir | 682 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 7      | Dancevoir | 805 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Dancevoir | 961 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 9      | Dancevoir | 990 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 10     | Dancevoir | 638 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 11     | Dancevoir | 1115 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable              | non                   | -                | X                  |
| 12     | Dancevoir | 3719 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 13     | Dancevoir | 1016 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 14     | Dancevoir | 429 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant        | non                   | -                | X                  |
| 15     | Dancevoir | 2160 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant        | non                   | -                | X                  |
| 16     | Dancevoir | 253 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                        | non                   | -                | X                  |
| 18     | Dancevoir | 2707 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| NULL   | Dancevoir | 1681 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

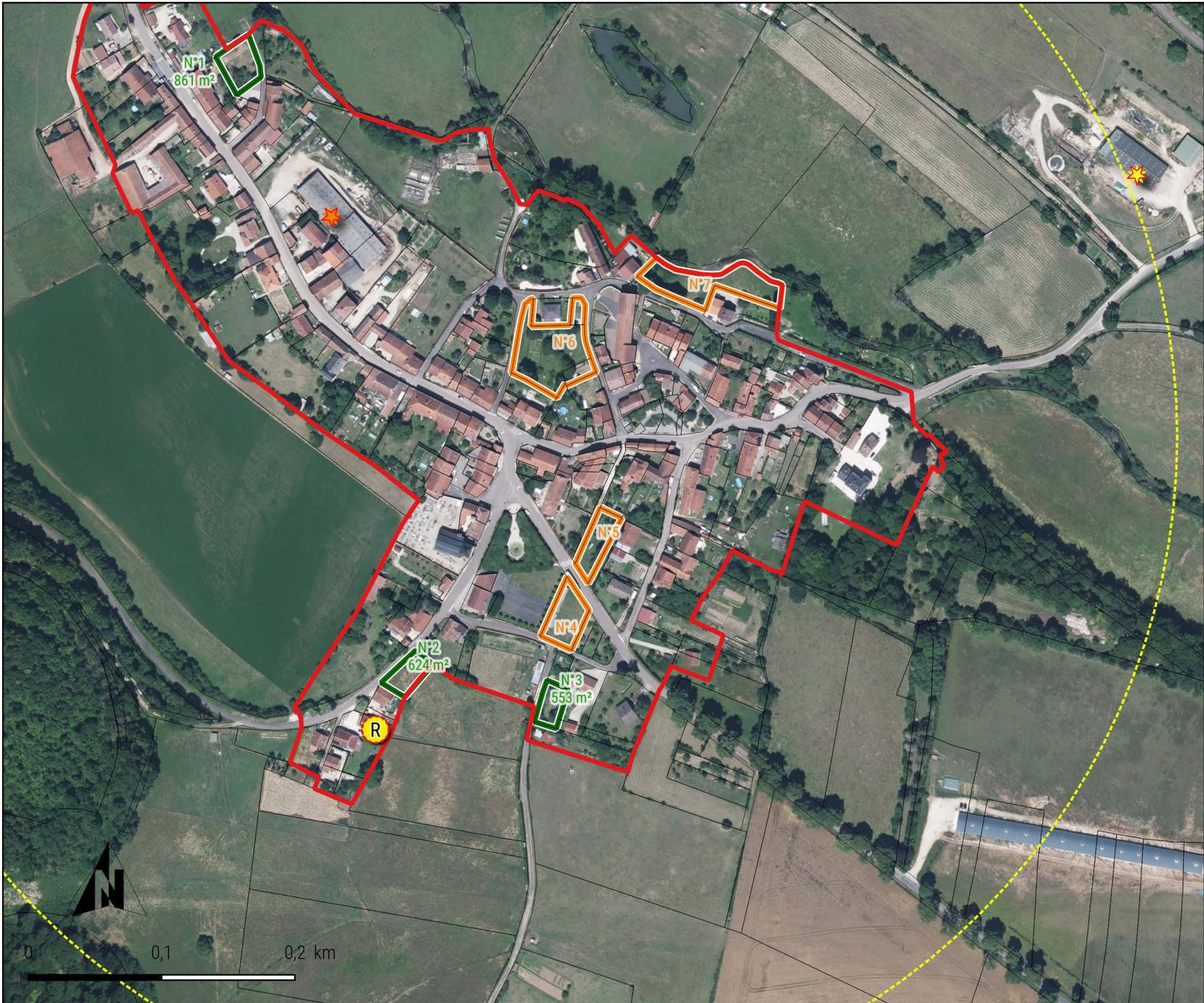


| numéro | Commune   | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                 | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-----------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Dancevoir | 1911 m <sup>2</sup>    | -                     | Atlas des Zones Inondables | non                   | -                | X                  |
| 3      | Dancevoir | 682 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Dancevoir | 1069 m <sup>2</sup>    | -                     |                            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 5      | Dancevoir | 2857 m <sup>2</sup>    | -                     | Parcelle multiple          | non                   | -                | X                  |
| 6      | Dancevoir | 938 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 10     | Dancevoir | 649 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 17     | Dancevoir | 317 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant            | non                   | -                | X                  |
| 19     | Dancevoir | 1624 m <sup>2</sup>    | -                     |                            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte     | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Dinteville | 588 m <sup>2</sup>     | -                     |                | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 2      | Dinteville | 1157 m <sup>2</sup>    | -                     | périmètre ICPE | non                   | -                | X                  |
| 3      | Dinteville | 2010 m <sup>2</sup>    | -                     | périmètre ICPE | non                   | -                | X                  |
| 4      | Dinteville | 541 m <sup>2</sup>     | -                     | jardin public  | non                   | -                | X                  |
| 5      | Dinteville | 855 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin public  | non                   | -                | X                  |
| 6      | Dinteville | 1688 m <sup>2</sup>    | -                     | Ruine          | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
  - non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
  - Zone humide
  - ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
  - Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
  - Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                                | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|---|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Giey-sur-Aujon | 624 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Giey-sur-Aujon | 553 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| 4      | Giey-sur-Aujon | 1033 m <sup>2</sup>    | -                     | projet ER parking                         | non                   | -                | X                  |
| 5      | Giey-sur-Aujon | 835 m <sup>2</sup>     | -                     | verger à préserver                        | non                   | -                | X                  |
| 6      | Giey-sur-Aujon | 2763 m <sup>2</sup>    | -                     | verger à préserver                        | non                   | -                | X                  |
| 7      | Giey-sur-Aujon | 2063 m <sup>2</sup>    | -                     | Parcelles de prairies le long du ruisseau | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
  - Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
    - non retenu
    - oui
    - retenu et avec OAP
  - Zone humide
    - ZDH
    - ZH LEMA
    - ZNIEFF de type 1
  - Informations :
    - Limite parcellaire
    - Limite communale
    - Cavité souterraine
    - Périmètre de 500 m autour de la centralité
  - Exploitation agricole
    - Elevage
    - Culture et autre



| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Giey-sur-Aujon | 861 m <sup>2</sup>     | -                     |            | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |

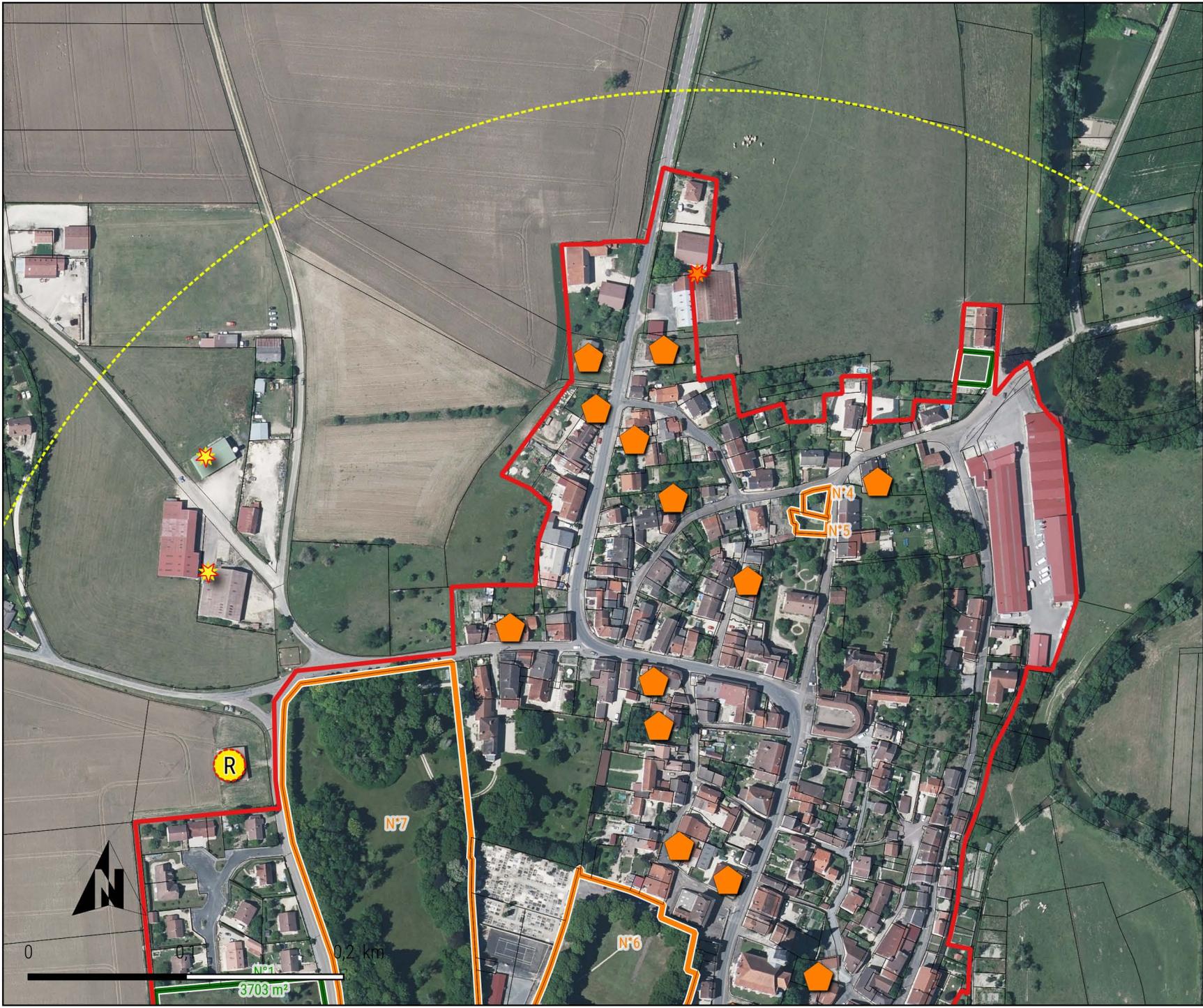
### Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Giey-sur-Aujon - Ouest**



VERDI  
I  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune          | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte  | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------------|------------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 4      | Laferté-sur-Aube | 262 m <sup>2</sup>     | OUI                   |             | non                   | -                | X                  |
| 5      | Laferté-sur-Aube | 265 m <sup>2</sup>     | OUI                   |             | non                   | -                | X                  |
| 7      | Laferté-sur-Aube | 23812 m <sup>2</sup>   | -                     | jardin/parc | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Laferté-sur-Aube | 425 m <sup>2</sup>     | OUI                   |             | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |

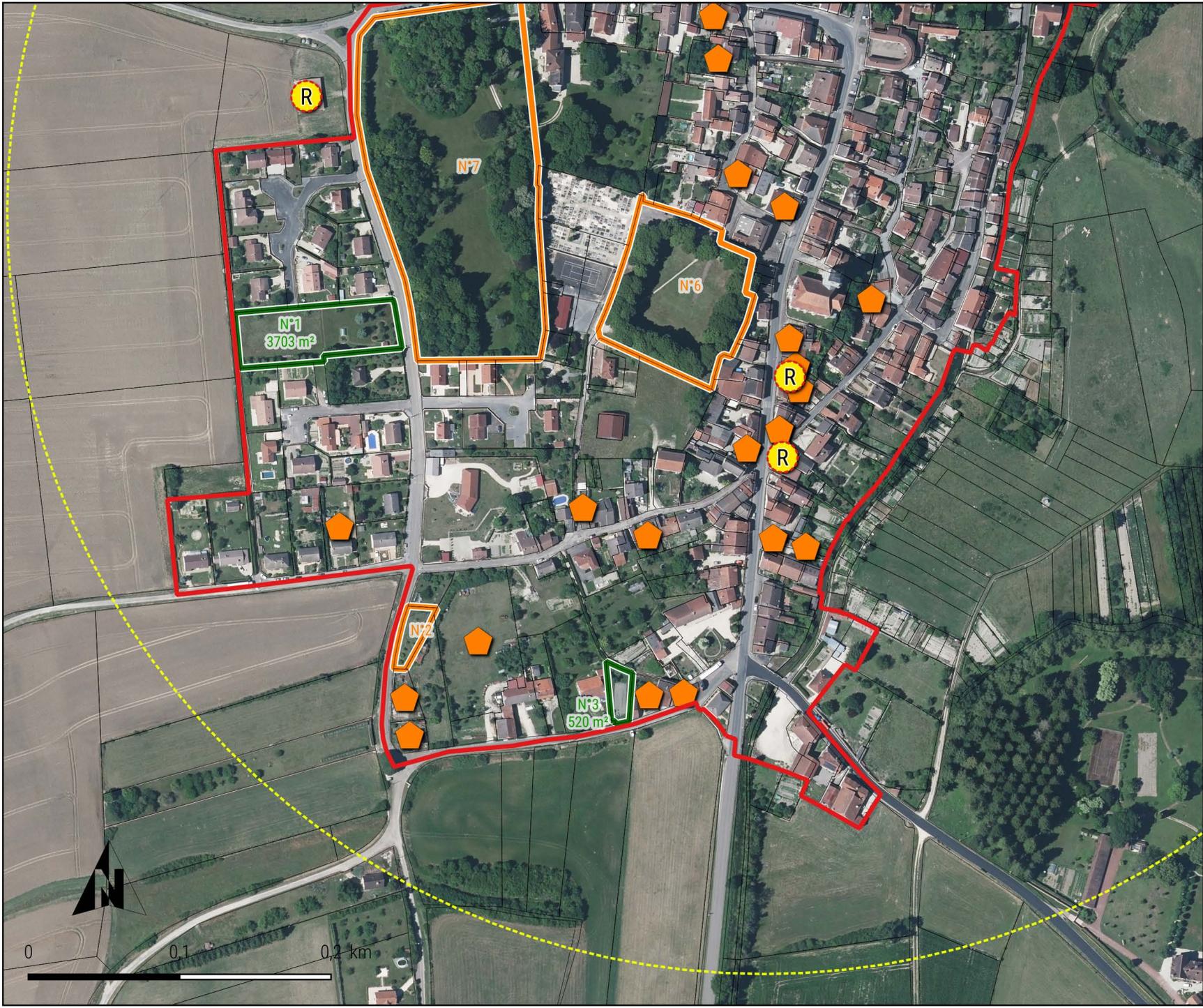
### Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Laferté-sur-Aube - Nord**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune          | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Laferté-sur-Aube | 3703 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 3 logts            |
| 2      | Laferté-sur-Aube | 610 m <sup>2</sup>     | -                     | topographie     | non                   | -                | X                  |
| 3      | Laferté-sur-Aube | 520 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| 6      | Laferté-sur-Aube | 8122 m <sup>2</sup>    | -                     | Parc du chateau | non                   | -                | X                  |
| 7      | Laferté-sur-Aube | 23812 m <sup>2</sup>   | -                     | jardin/parc     | non                   | -                | X                  |

### Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts

Version de Avril 2022

**Commune de : Laferté-sur-Aube - Sud**

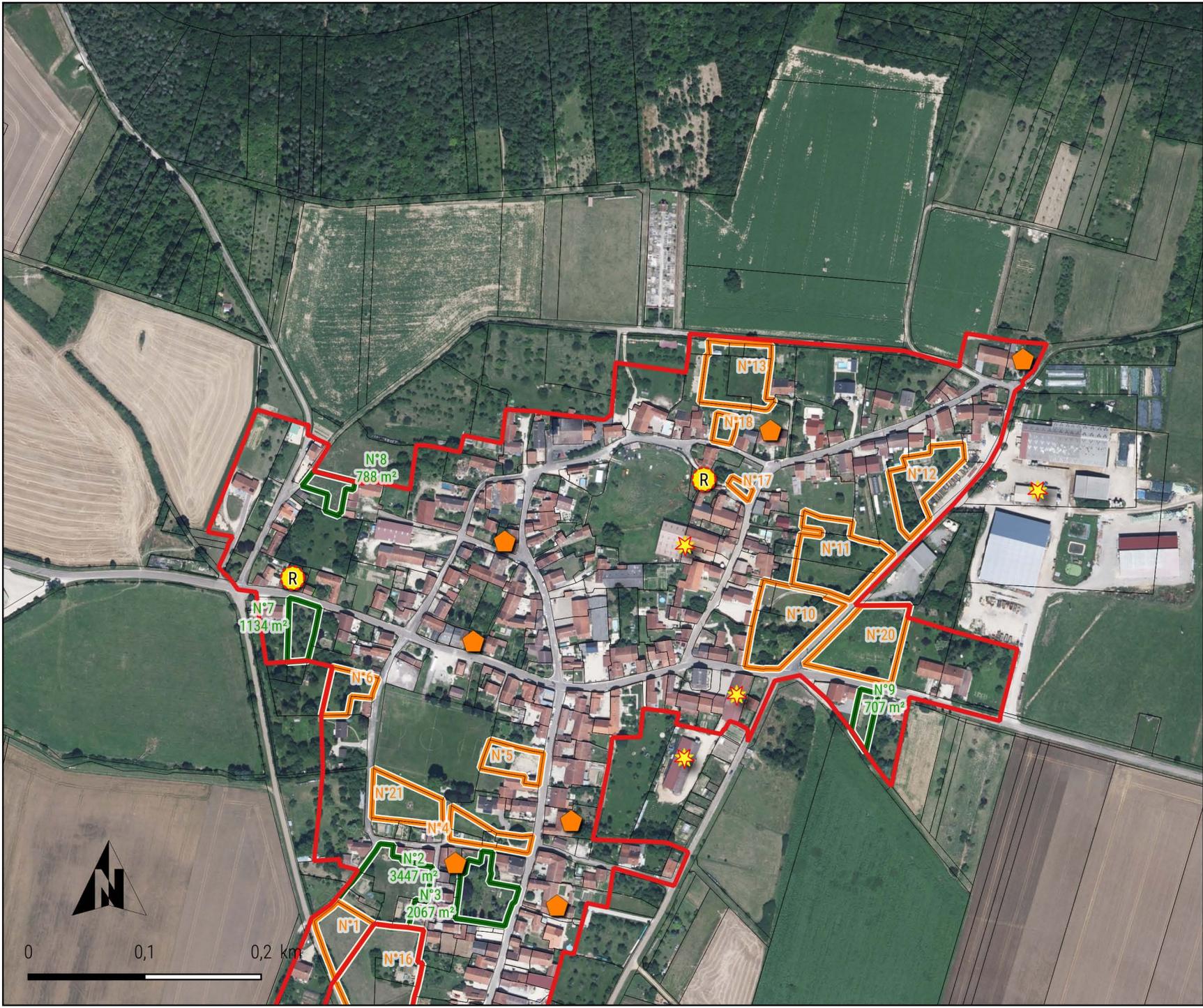


VERDI  
I  
Designer de territoires



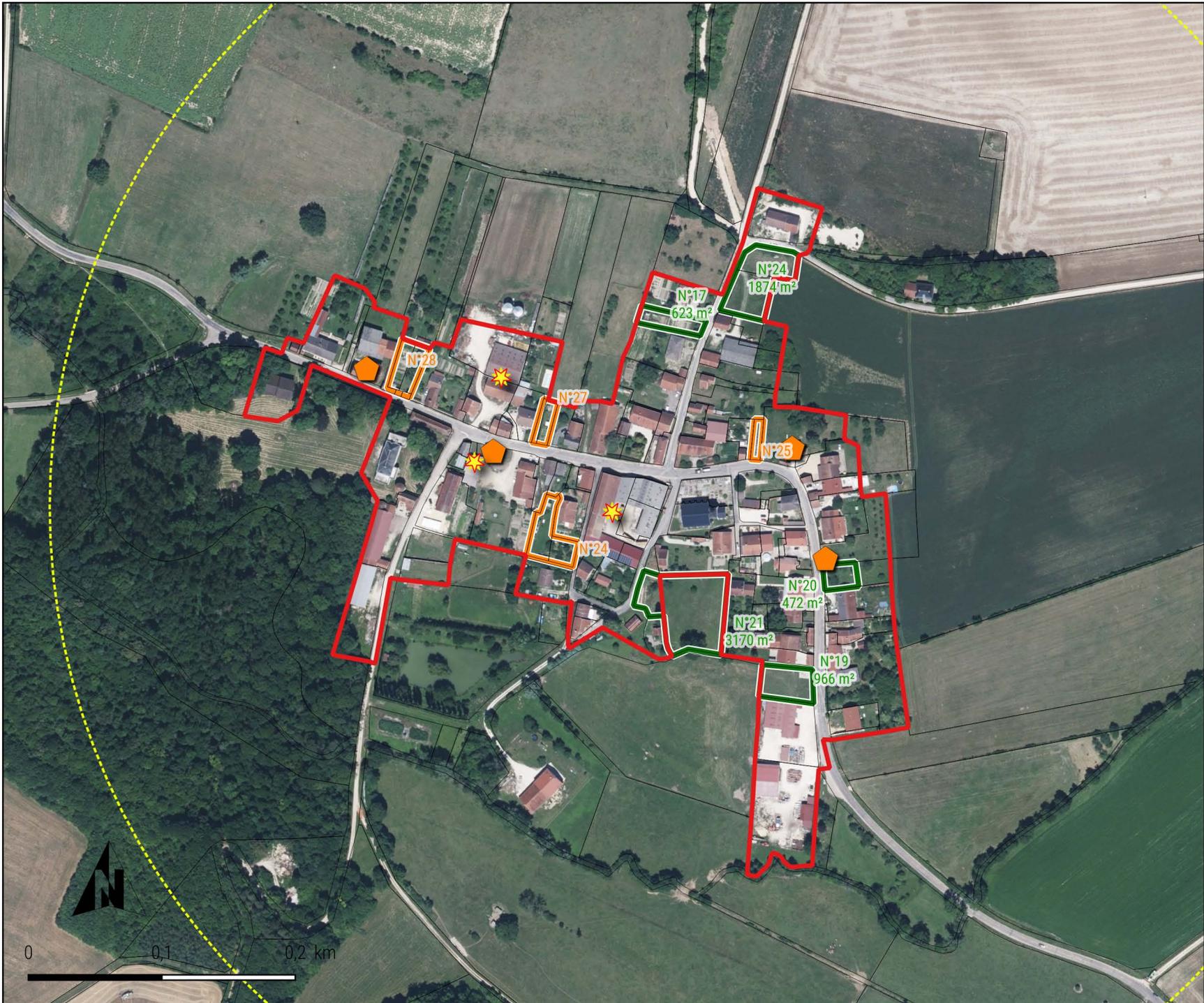
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune        | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Lanty-sur-Aube | 506 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| 2      | Lanty-sur-Aube | 914 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Lanty-sur-Aube | 2078 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 4      | Lanty-sur-Aube | 682 m <sup>2</sup>     | -                     | Captage à proximité       | non                   | -                | X                  |
| 5      | Lanty-sur-Aube | 3168 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE            | non                   | -                | X                  |
| 6      | Lanty-sur-Aube | 617 m <sup>2</sup>     | -                     | Présence conduite d'eau   | non                   | -                | X                  |
| 7      | Lanty-sur-Aube | 425 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Carrefour, sécurité accès | non                   | -                | X                  |
| 8      | Lanty-sur-Aube | 379 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant           | non                   | -                | X                  |
| 9      | Lanty-sur-Aube | 689 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 10     | Lanty-sur-Aube | 473 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant           | non                   | -                | X                  |
| 11     | Lanty-sur-Aube | 596 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| NULL   | Lanty-sur-Aube | 954 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |



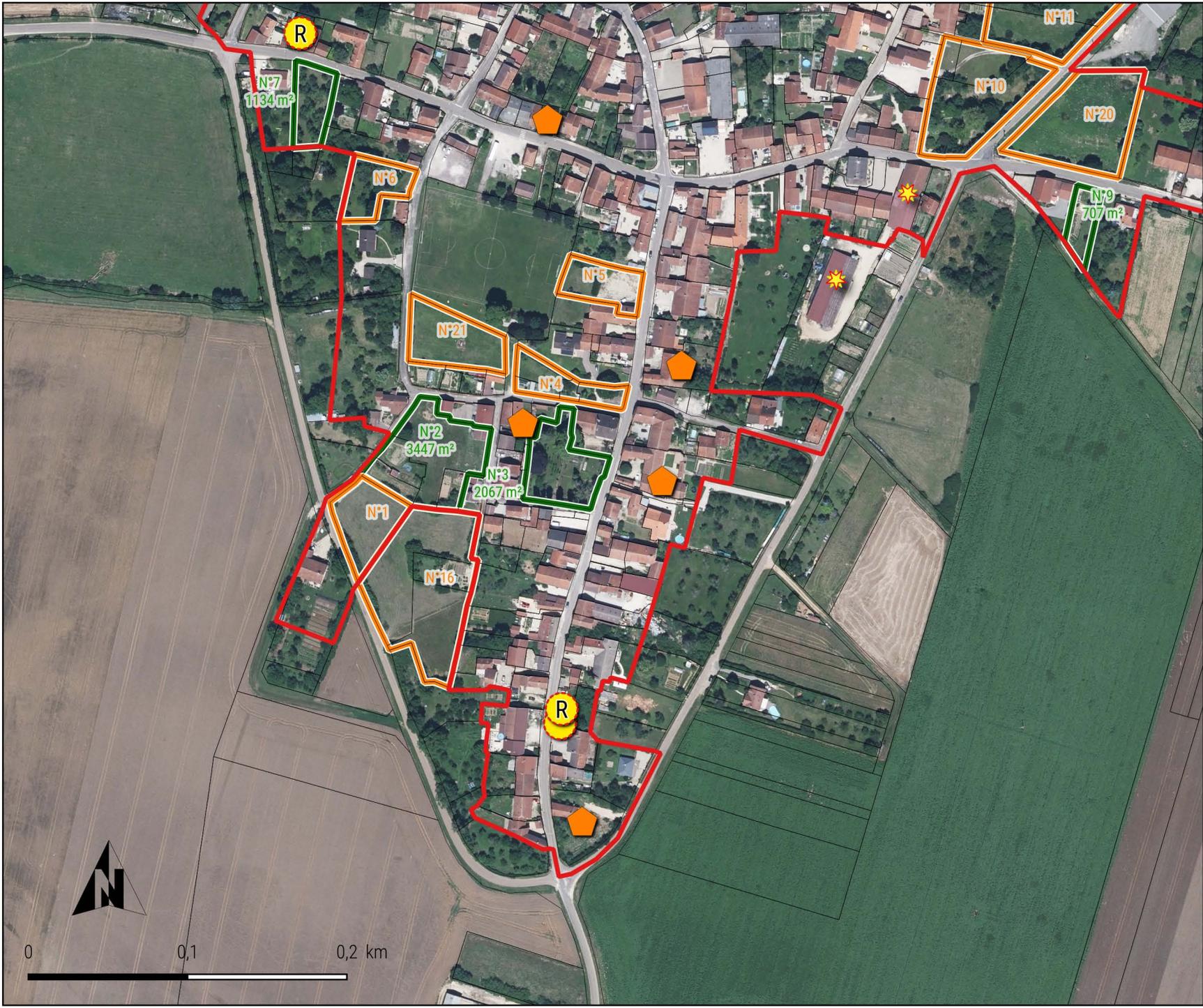
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune                 | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                    | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 7      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1134 m <sup>2</sup>    | -                     | Boisement                     | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 788 m <sup>2</sup>     | -                     |                               | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 9      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 707 m <sup>2</sup>     | -                     |                               | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 10     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 3820 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant et boisements | non                   | -                | X                  |
| 11     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 3880 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant et prairies   | non                   | -                | X                  |
| 12     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 2562 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant               | non                   | -                | X                  |
| 13     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 3012 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant               | non                   | -                | X                  |
| 17     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 206 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                               | non                   | -                | X                  |
| 18     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 420 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant               | non                   | -                | X                  |
| 20     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 3672 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine        | non                   | -                | X                  |

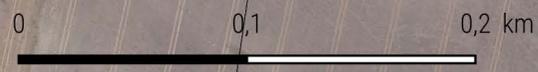


- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

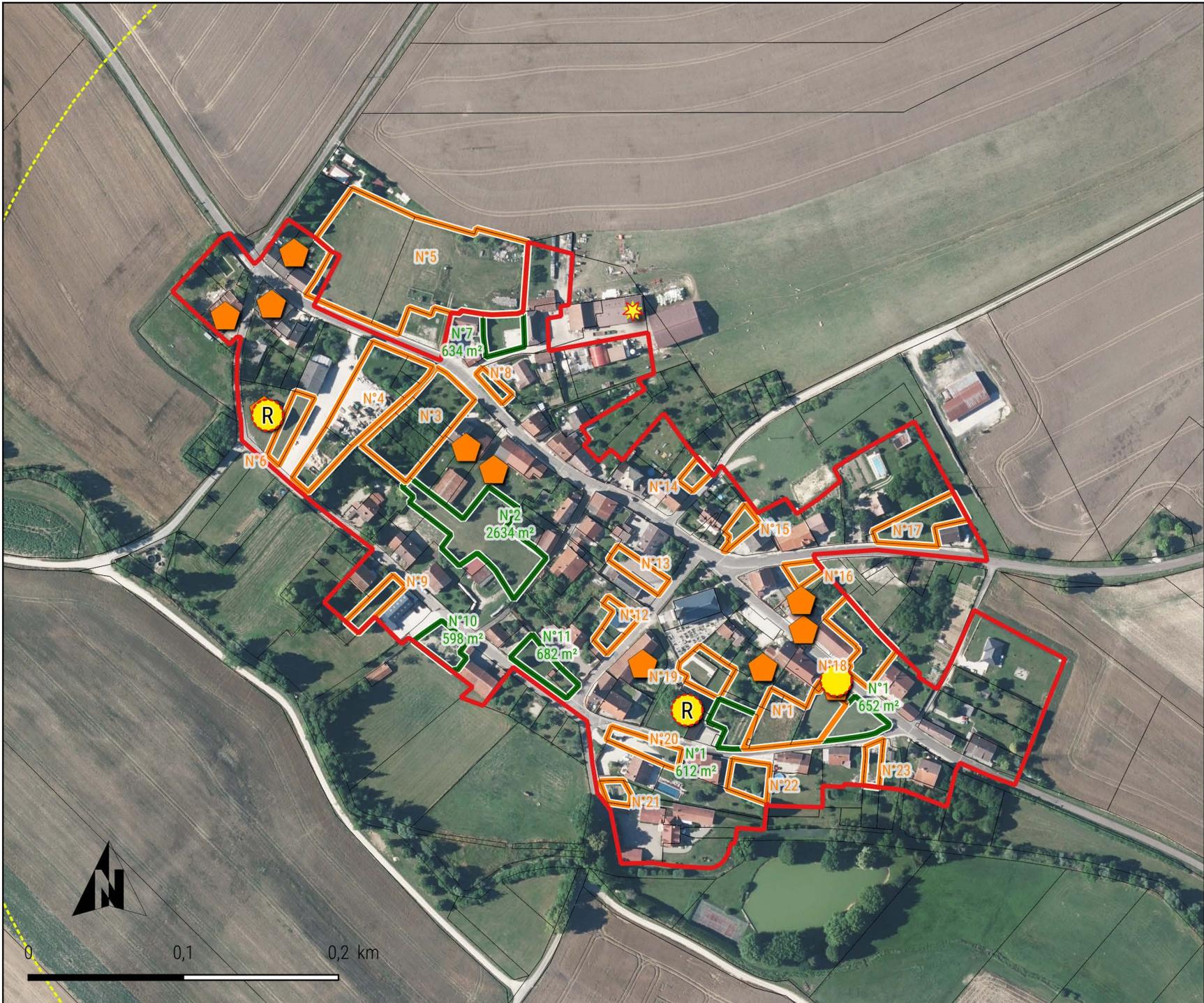
| numéro | Commune                 | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 17     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 623 m <sup>2</sup>     | -                     | verger          | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 19     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 966 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 20     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 472 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| 21     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 3170 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 3 logts            |
| 24     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1055 m <sup>2</sup>    | -                     | Humide          | non                   | -                | X                  |
| 24     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1874 m <sup>2</sup>    | -                     | verger          | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 25     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 219 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                 | non                   | -                | X                  |
| 27     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 387 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 28     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 785 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

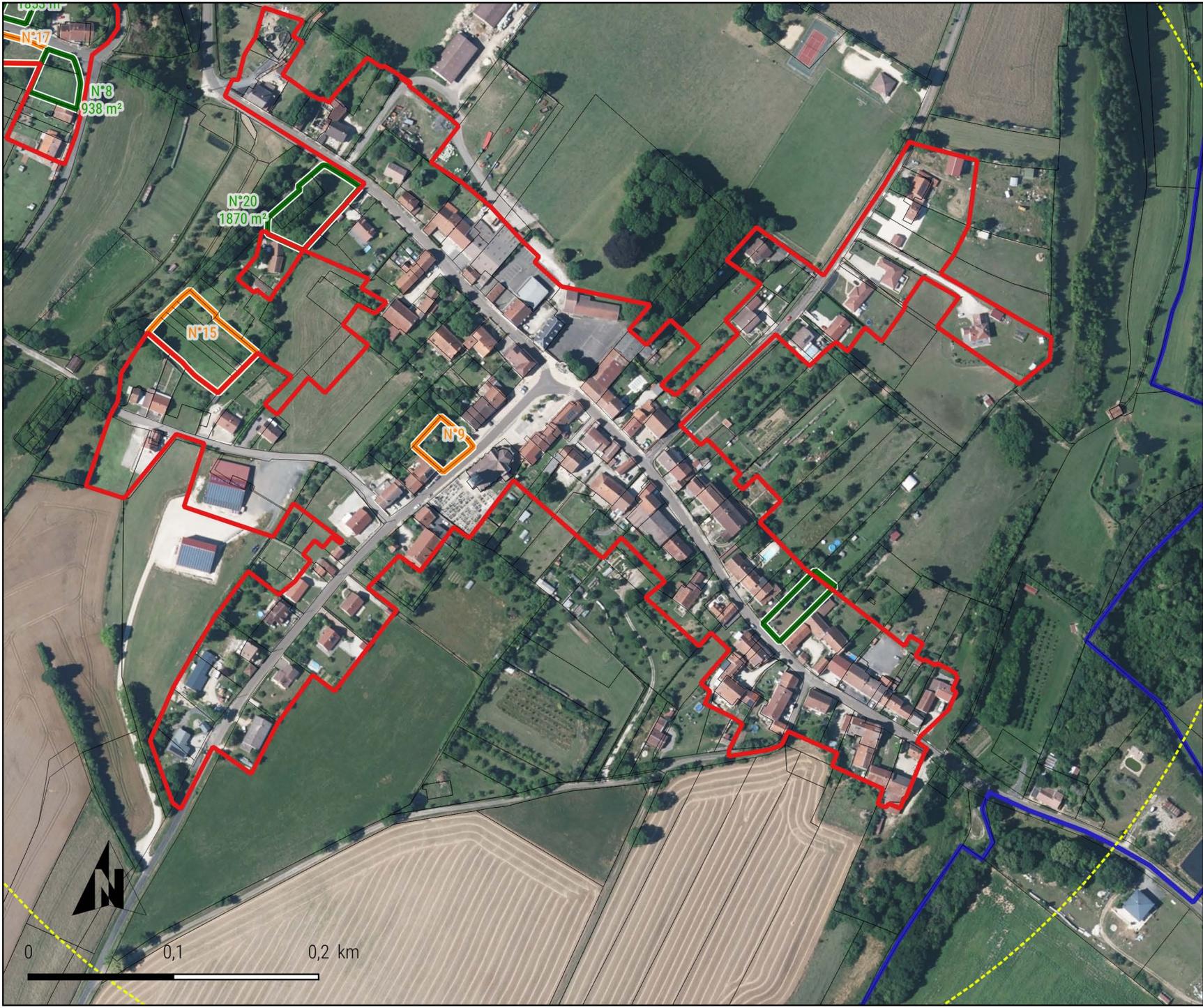


| numéro | Commune                 | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte          | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|-------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1724 m <sup>2</sup>    | -                     | Verger              | non                   | -                | X                  |
| 2      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 3447 m <sup>2</sup>    | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 3 logts            |
| 3      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 2067 m <sup>2</sup>    | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 4      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1223 m <sup>2</sup>    | -                     | Espace public accès | non                   | -                | X                  |
| 5      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1248 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 6      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1205 m <sup>2</sup>    | -                     | Boisement           | non                   | -                | X                  |
| 7      | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1134 m <sup>2</sup>    | -                     | Boisement           | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 16     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 5441 m <sup>2</sup>    | -                     | Verger              | non                   | -                | X                  |
| 21     | Latrecey-Ormoy-sur-Aube | 1946 m <sup>2</sup>    | -                     | Aire de jeux        | non                   | -                | X                  |



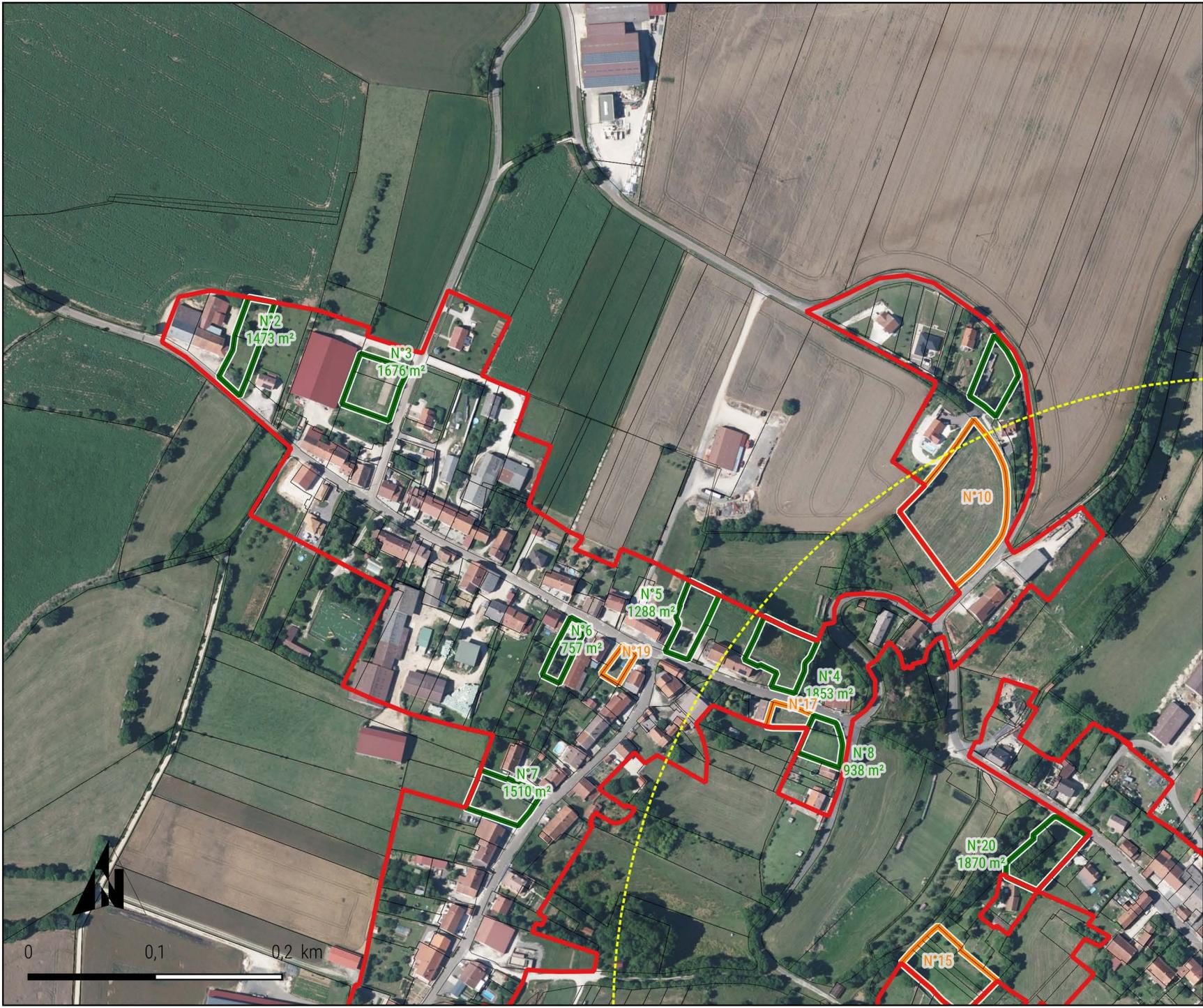
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune             | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte          | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Lavilleneuve-au-Roi | 1624 m <sup>2</sup>    | -                     | topographie         | non                   | -                | X                  |
| 1      | Lavilleneuve-au-Roi | 612 m <sup>2</sup>     | -                     | verger              | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 1      | Lavilleneuve-au-Roi | 652 m <sup>2</sup>     | -                     | verger              | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Lavilleneuve-au-Roi | 2634 m <sup>2</sup>    | -                     | pré                 | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |
| 3      | Lavilleneuve-au-Roi | 2363 m <sup>2</sup>    | -                     | Verger/inondable    | non                   | -                | X                  |
| 4      | Lavilleneuve-au-Roi | 2837 m <sup>2</sup>    | -                     | Vocation économique | non                   | -                | X                  |
| 5      | Lavilleneuve-au-Roi | 8238 m <sup>2</sup>    | -                     | pré                 | non                   | -                | X                  |
| 6      | Lavilleneuve-au-Roi | 550 m <sup>2</sup>     | -                     | Vocation économique | non                   | -                | X                  |
| 7      | Lavilleneuve-au-Roi | 634 m <sup>2</sup>     | -                     |                     | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 8      | Lavilleneuve-au-Roi | 200 m <sup>2</sup>     | OUI                   | jardin              | non                   | -                | X                  |
| 9      | Lavilleneuve-au-Roi | 478 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 10     | Lavilleneuve-au-Roi | 598 m <sup>2</sup>     | -                     |                     | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 11     | Lavilleneuve-au-Roi | 682 m <sup>2</sup>     | -                     |                     | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 12     | Lavilleneuve-au-Roi | 476 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 13     | Lavilleneuve-au-Roi | 468 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Délaissé            | non                   | -                | X                  |
| 14     | Lavilleneuve-au-Roi | 225 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 15     | Lavilleneuve-au-Roi | 305 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 16     | Lavilleneuve-au-Roi | 257 m <sup>2</sup>     | OUI                   | jardin              | non                   | -                | X                  |
| 17     | Lavilleneuve-au-Roi | 1037 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 18     | Lavilleneuve-au-Roi | 1132 m <sup>2</sup>    | -                     | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |
| 19     | Lavilleneuve-au-Roi | 701 m <sup>2</sup>     | -                     | Extension cimetièrè | non                   | -                | X                  |
| 20     | Lavilleneuve-au-Roi | 561 m <sup>2</sup>     | -                     | topographie         | non                   | -                | X                  |
| 21     | Lavilleneuve-au-Roi | 239 m <sup>2</sup>     | OUI                   | jardin              | non                   | -                | X                  |
| 22     | Lavilleneuve-au-Roi | 573 m <sup>2</sup>     | -                     | topographie         | non                   | -                | X                  |
| 23     | Lavilleneuve-au-Roi | 301 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |



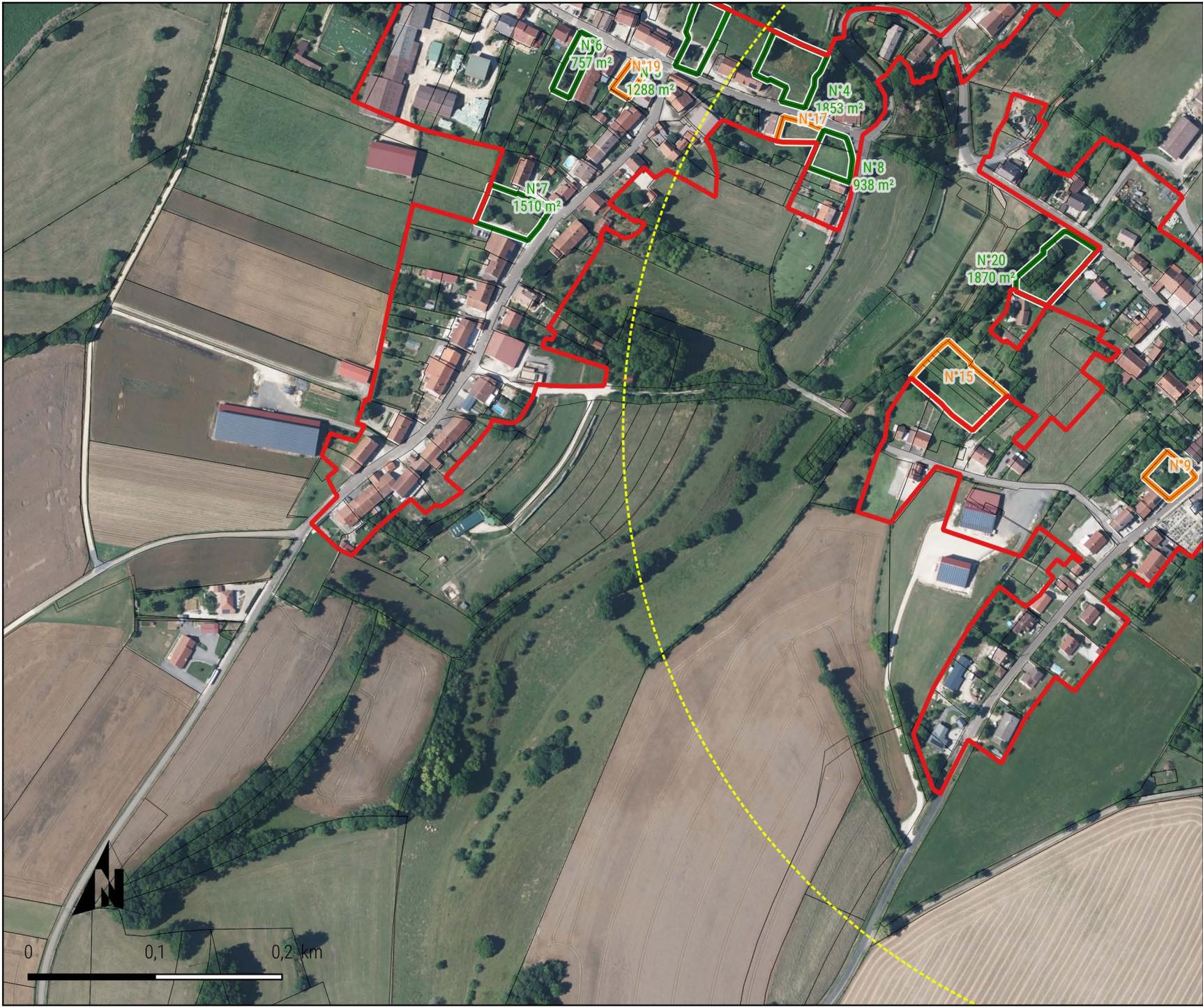
- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune  | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 9      | Leffonds | 811 m <sup>2</sup>     | -                     | verger                 | non                   | -                | X                  |
| 15     | Leffonds | 2536 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 20     | Leffonds | 1870 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| NULL   | Leffonds | 905 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |

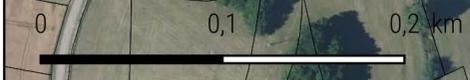


- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune  | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Leffonds | 1473 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Leffonds | 1676 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 4      | Leffonds | 1853 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 5      | Leffonds | 1288 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Leffonds | 757 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Leffonds | 1510 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 8      | Leffonds | 938 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 10     | Leffonds | 6209 m <sup>2</sup>    | -                     | Topographie               | non                   | -                | X                  |
| 17     | Leffonds | 530 m <sup>2</sup>     | -                     | plus d'extension possible | non                   | -                | X                  |
| 19     | Leffonds | 388 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant           | non                   | -                | X                  |
| 20     | Leffonds | 1870 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| NULL   | Leffonds | 1283 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune  | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|----------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 7      | Leffonds | 1510 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 15     | Leffonds | 2536 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 20     | Leffonds | 1870 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |

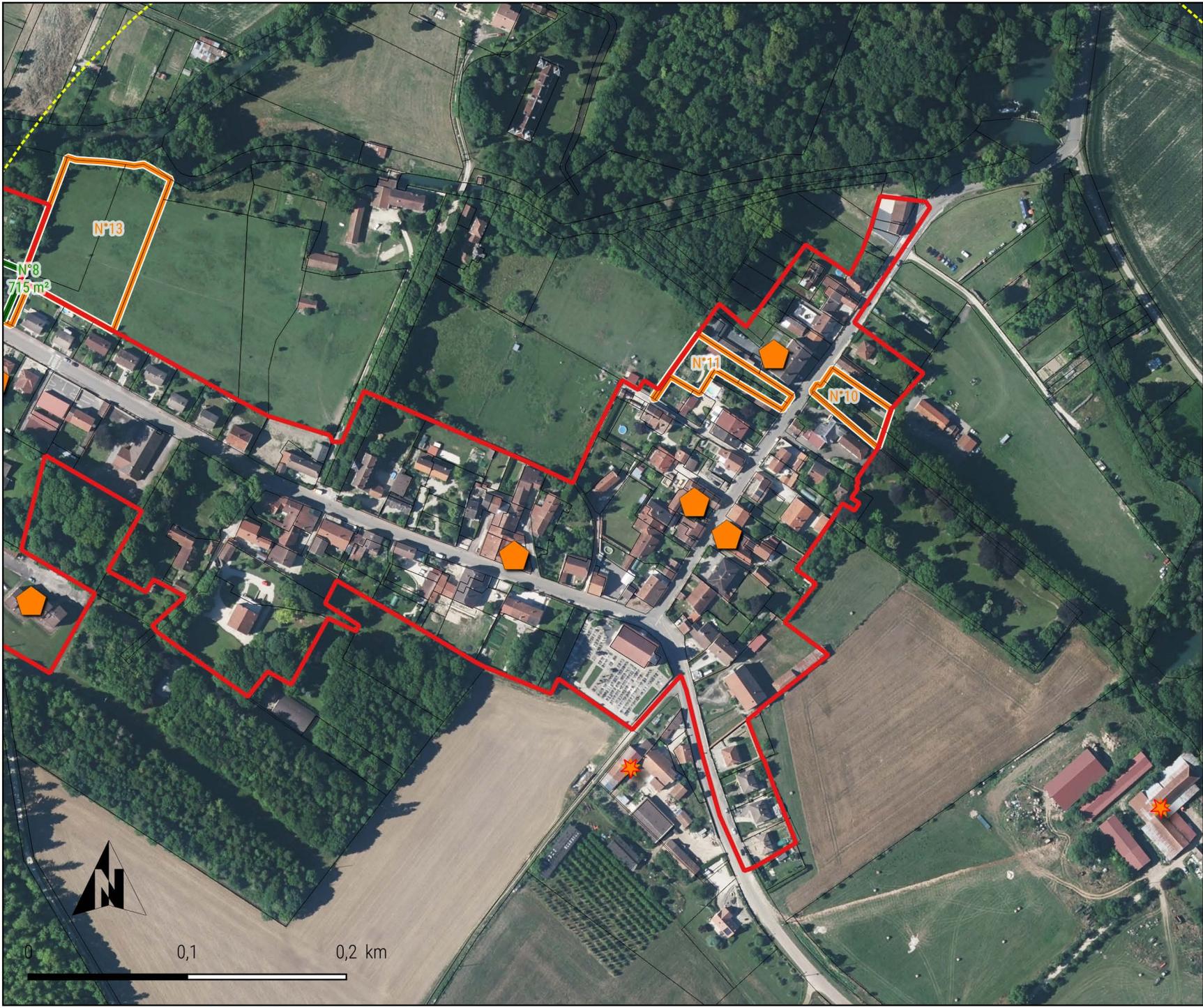
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Leffonds - Sud**



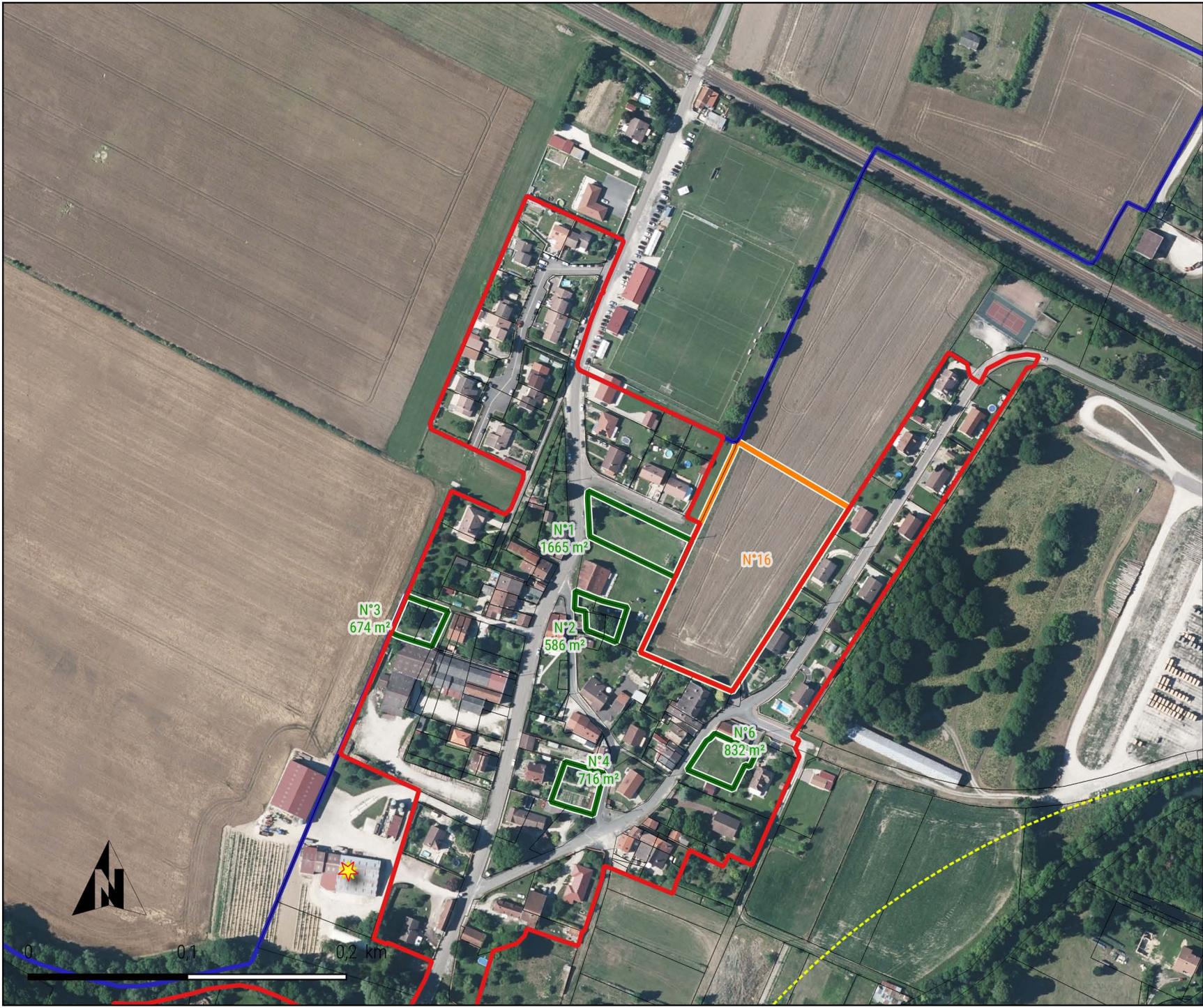
VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                                       | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|--------------------|
| 10     | Maranville | 1075 m <sup>2</sup>    | -                     | accès agricole et AZI Atlas des Zones Inondables | non                   | -                | X                  |
| 11     | Maranville | 1307 m <sup>2</sup>    | -                     | Atlas des Zones Inondables                       | non                   | -                | X                  |





- légende :**
-  Proposition d'enveloppe urbaine
  -  Ruine
  -  Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
-  non retenu
  -  oui
  -  retenu et avec OAP
- Zone humide
-  ZDH
  -  ZH LEMA
  -  ZNIEFF de type 1
- Informations :
-  Limite parcellaire
  -  Limite communale
  -  Cavité souterraine
  -  Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
-  Elevage
  -  Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Maranville | 1665 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 2      | Maranville | 586 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Maranville | 674 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 4      | Maranville | 716 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Maranville | 832 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 16     | Maranville | 10105 m <sup>2</sup>   | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |

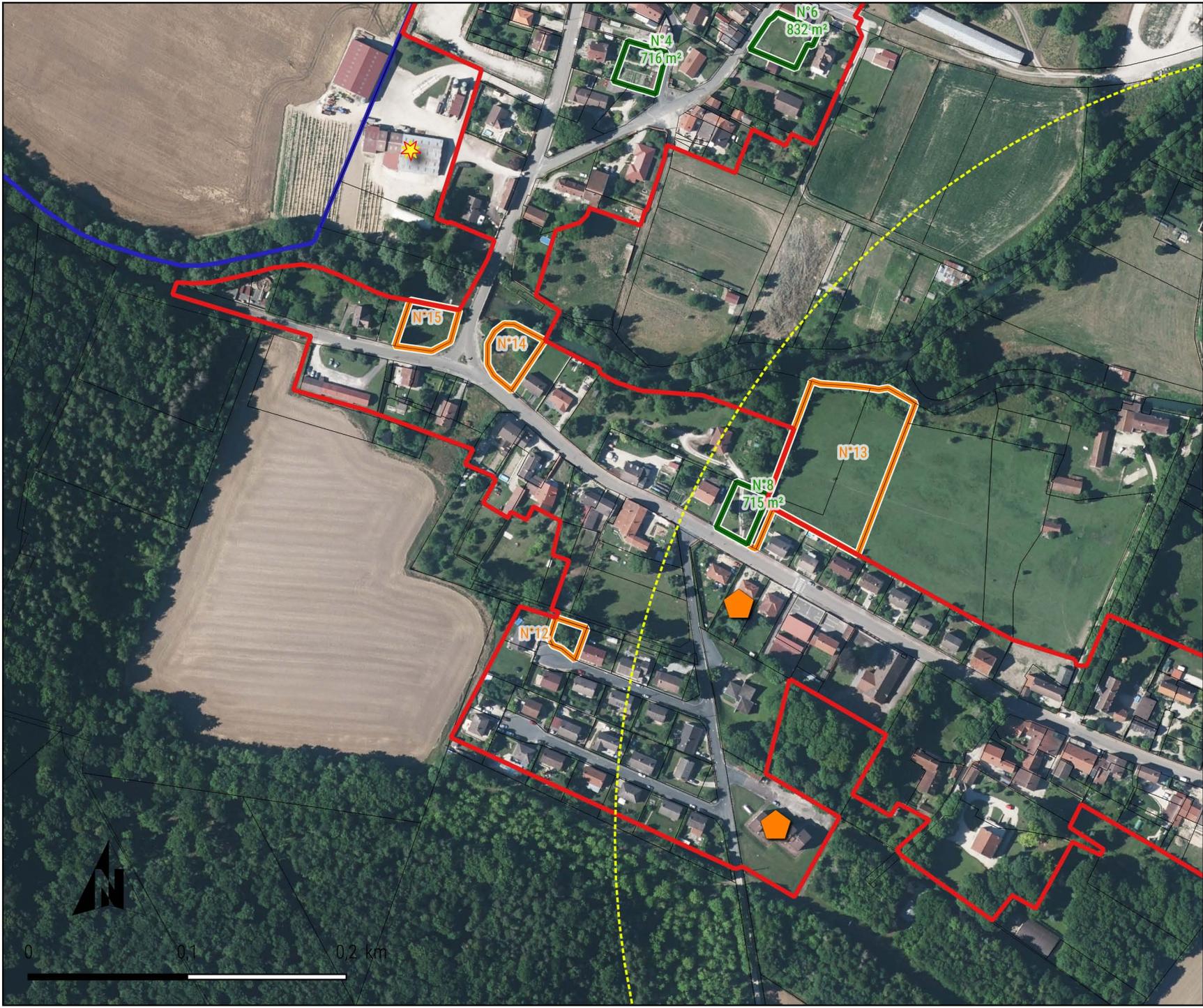
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Maranville - Nord**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

0 0,1 0,2 km

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                 | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 8      | Maranville | 715 m <sup>2</sup>     | -                     |                            | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 12     | Maranville | 357 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Boisement, jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 13     | Maranville | 6323 m <sup>2</sup>    | -                     | Prairie                    | non                   | -                | X                  |
| 14     | Maranville | 915 m <sup>2</sup>     | -                     | Atlas des Zones Inondables | non                   | -                | X                  |
| 15     | Maranville | 896 m <sup>2</sup>     | -                     | Atlas des Zones Inondables | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte   | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Montheries | 1100 m <sup>2</sup>    | -                     |  | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Montheries | 242 m <sup>2</sup>     | OUI                   |  | non                   | -                | X                  |
| 3      | Montheries | 1761 m <sup>2</sup>    | -                     | Topographie, route surélevée, implantation difficile | non                   | -                | X                  |

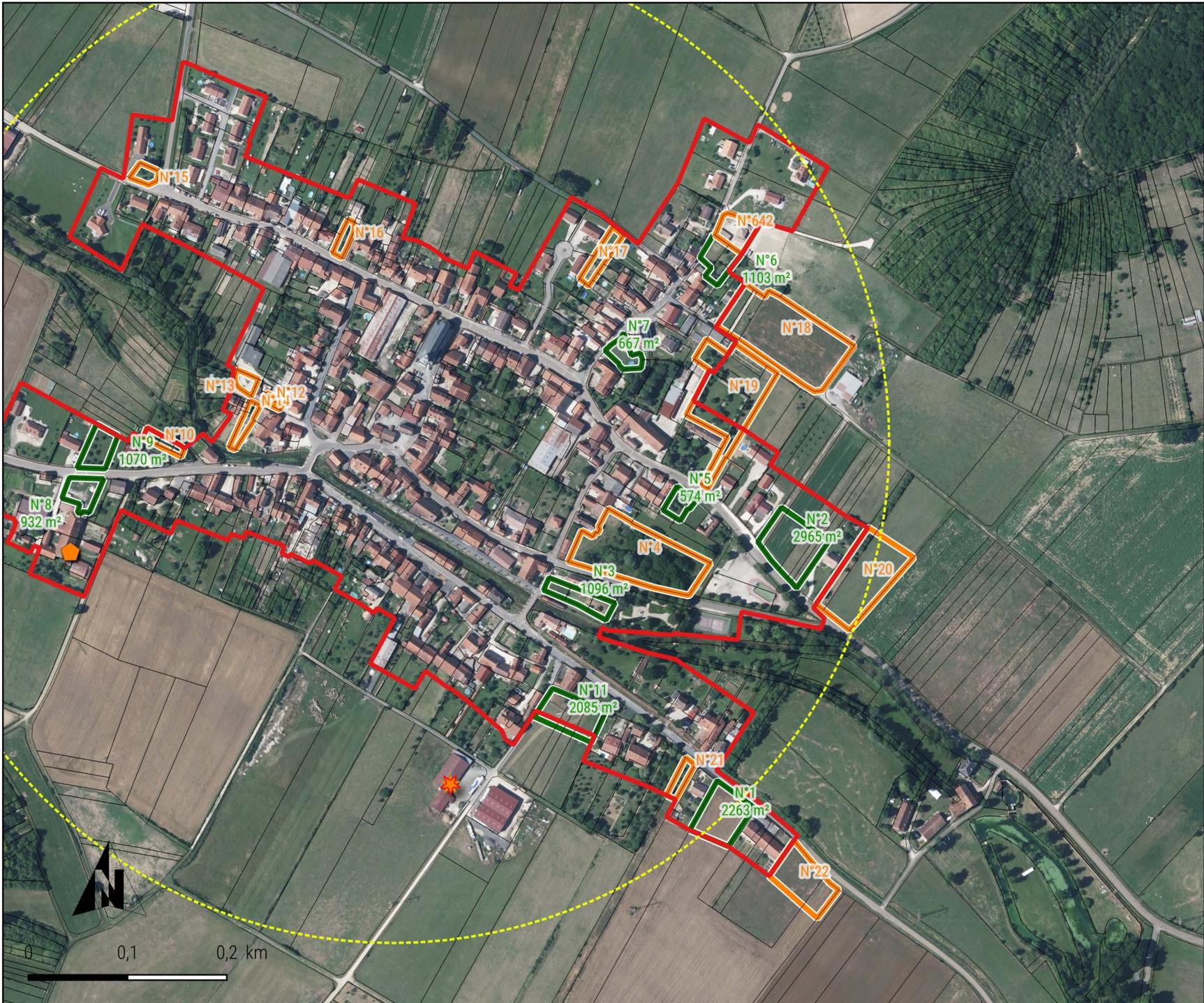
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Montheries**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

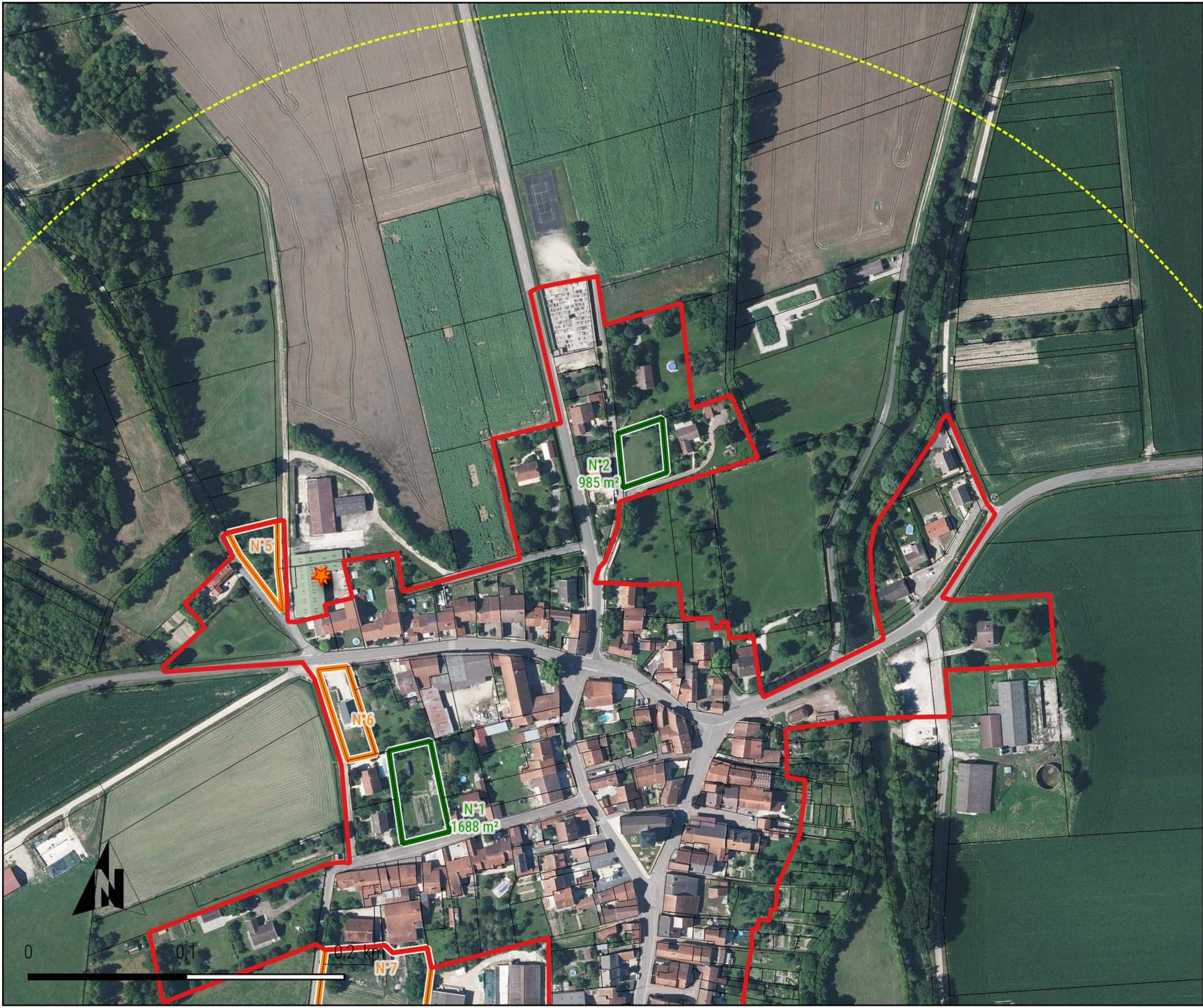
| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Orges   | 2263 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 2      | Orges   | 2965 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |
| 3      | Orges   | 1096 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 4      | Orges   | 6260 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin/ non mobilisable   | non                   | -                | X                  |
| 5      | Orges   | 574 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Orges   | 1103 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Orges   | 667 m <sup>2</sup>     | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 11     | Orges   | 2085 m <sup>2</sup>    | -                     |                           | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 17     | Orges   | 782 m <sup>2</sup>     | -                     | largeur <15m              | non                   | -                | X                  |
| 18     | Orges   | 7237 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine    | non                   | -                | X                  |
| 19     | Orges   | 5764 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine    | non                   | -                | X                  |
| 20     | Orges   | 4629 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine    | non                   | -                | X                  |
| 21     | Orges   | 459 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant           | non                   | -                | X                  |
| 22     | Orges   | 2499 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine    | non                   | -                | X                  |
| 642    | Orges   | 1063 m <sup>2</sup>    | -                     | Déclaré bâti en mars 2021 | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

0 0,1 0,2 km

| numéro | Commune | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte                            | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------|------------------------|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 8      | Orges   | 932 m <sup>2</sup>     | -                     |                                       | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 9      | Orges   | 1070 m <sup>2</sup>    | -                     | jardin déclaré construit en mars 2021 | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 10     | Orges   | 452 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                       | non                   | -                | X                  |
| 12     | Orges   | 149 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                                       | non                   | -                | X                  |
| 13     | Orges   | 362 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Accès parcelle                        | non                   | -                | X                  |
| 14     | Orges   | 494 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Configuration parcelle                | non                   | -                | X                  |
| 15     | Orges   | 398 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant                       | non                   | -                | X                  |
| 16     | Orges   | 402 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant, boisement            | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune       | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte              | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Pont-la-Ville | 1688 m <sup>2</sup>    | -                     | Verger Jardins          | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 2      | Pont-la-Ville | 985 m <sup>2</sup>     | -                     | viabilisé               | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 5      | Pont-la-Ville | 924 m <sup>2</sup>     | -                     | Périmètre ICPE / verger | non                   | -                | X                  |
| 6      | Pont-la-Ville | 1075 m <sup>2</sup>    | -                     | périmètre ICPE          | non                   | -                | X                  |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

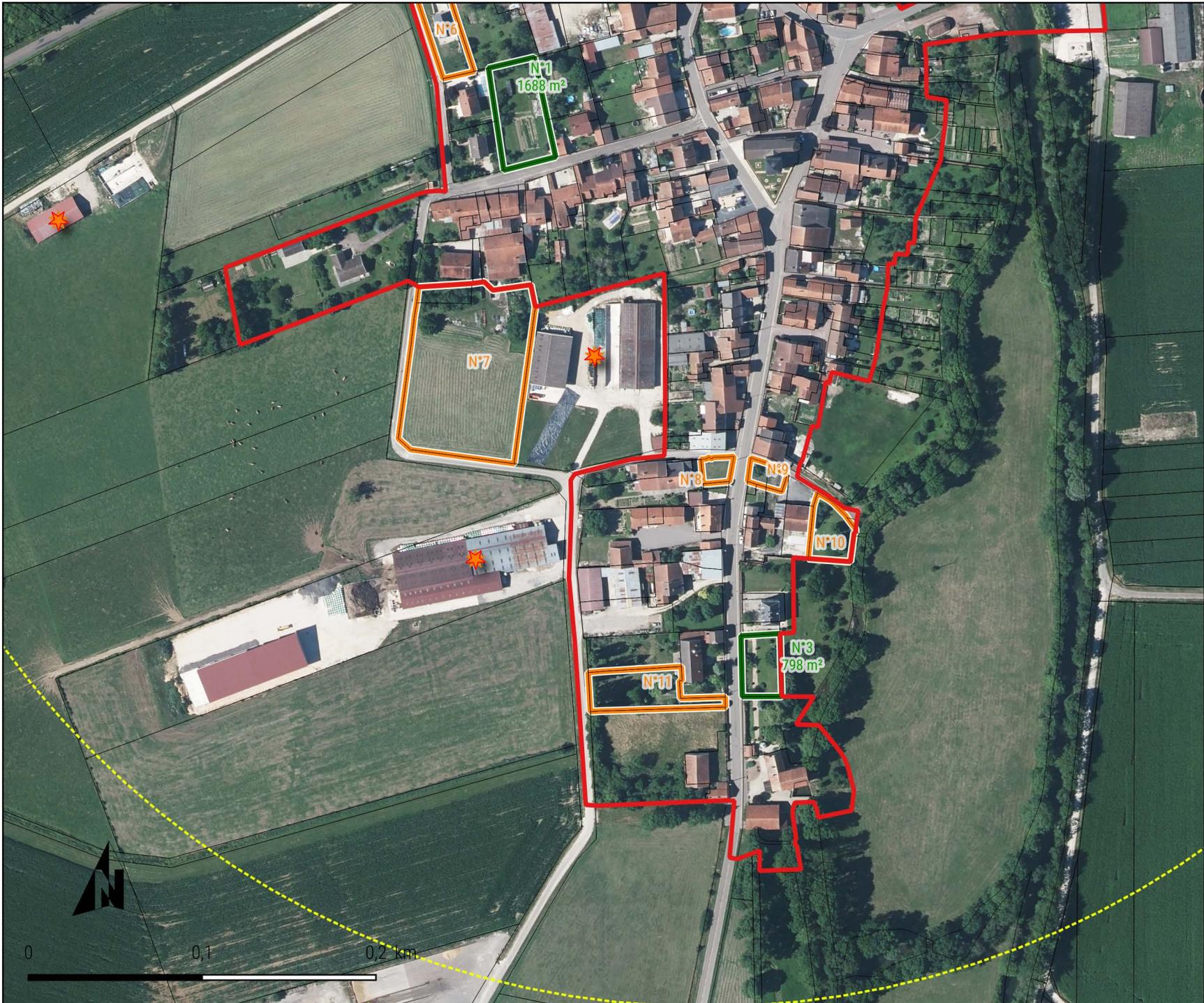
Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts

Version de Avril 2022

**Commune de : Pont-la-Ville - Nord**

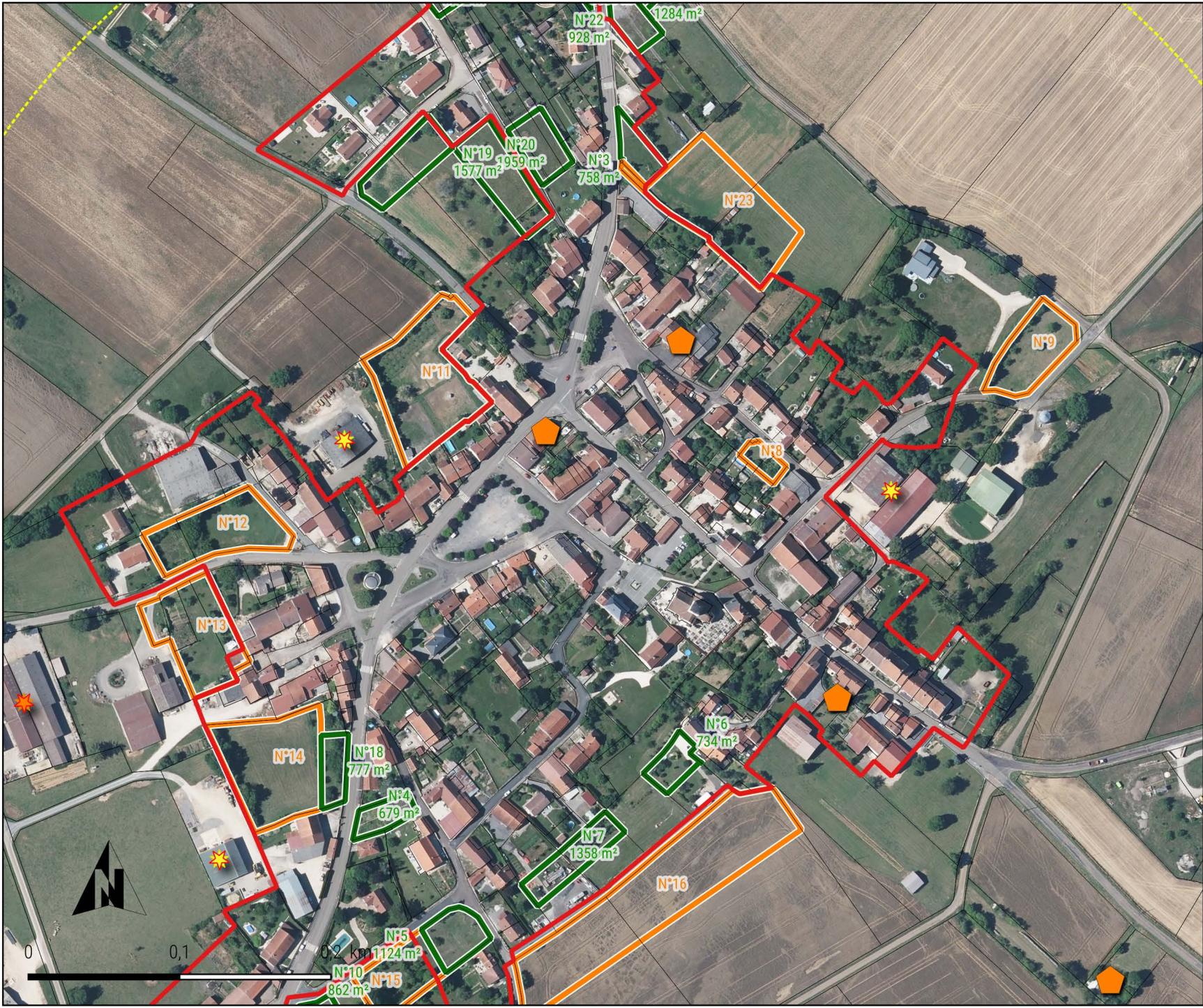


VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune       | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte  | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|---------------|------------------------|-----------------------|---|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Pont-la-Ville | 1688 m <sup>2</sup>    | -                     | Verger Jardins                                    | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 3      | Pont-la-Ville | 798 m <sup>2</sup>     | -                     |   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 7      | Pont-la-Ville | 6615 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE / verger jardins / pb ruisellement | non                   | -                | X                  |
| 8      | Pont-la-Ville | 243 m <sup>2</sup>     | OUI                   |   | non                   | -                | X                  |
| 9      | Pont-la-Ville | 270 m <sup>2</sup>     | OUI                   |   | non                   | -                | X                  |
| 10     | Pont-la-Ville | 753 m <sup>2</sup>     | -                     | Atlas des Zones Inondables                        | non                   | -                | X                  |
| 11     | Pont-la-Ville | 1370 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE + jardins                          | non                   | -                | X                  |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

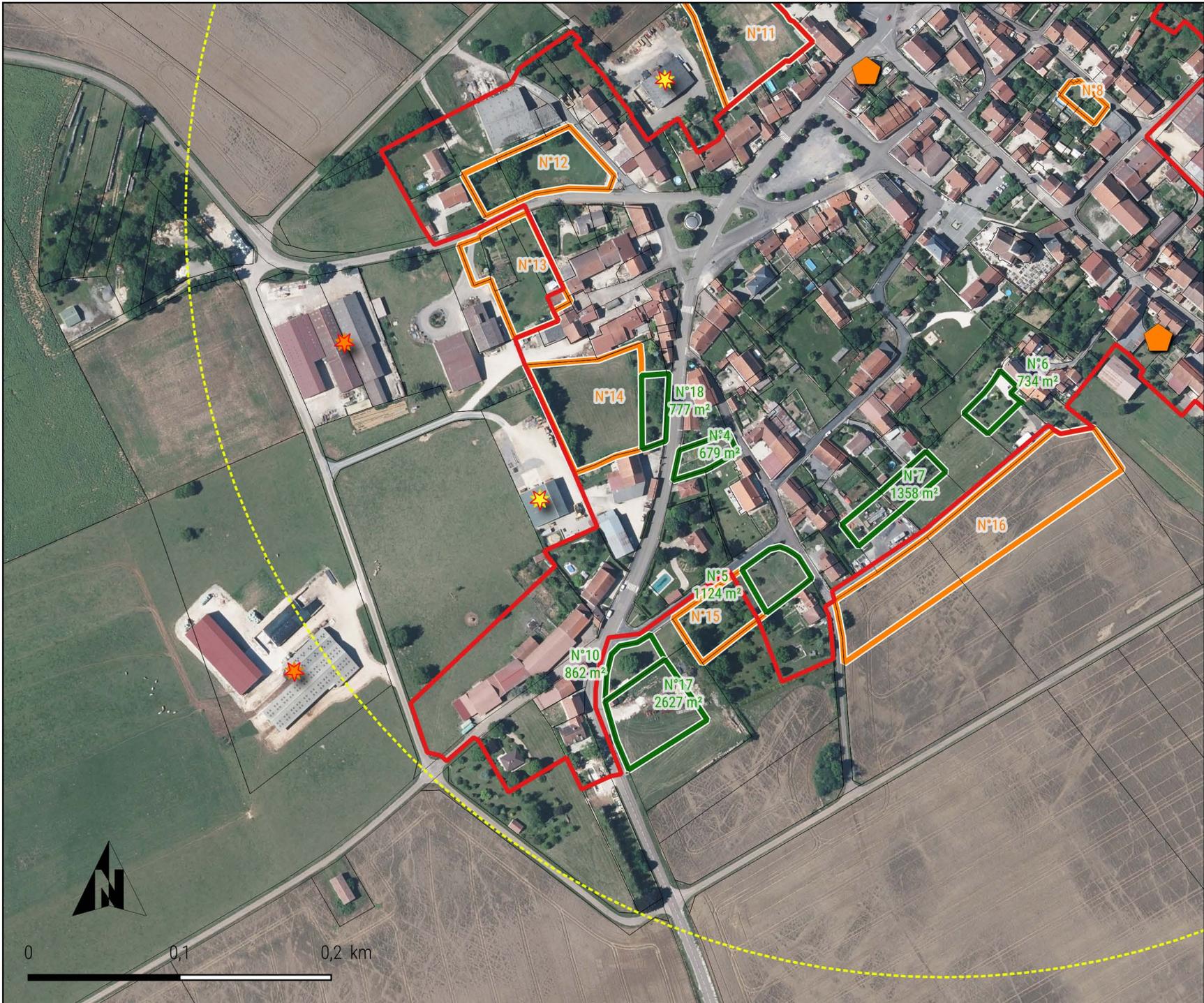
| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 3      | Richebourg | 758 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 4      | Richebourg | 679 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Richebourg | 734 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Richebourg | 1358 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 8      | Richebourg | 438 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant        | non                   | -                | X                  |
| 9      | Richebourg | 2065 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 11     | Richebourg | 4788 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE         | non                   | -                | X                  |
| 12     | Richebourg | 2944 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE         | non                   | -                | X                  |
| 13     | Richebourg | 3222 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 14     | Richebourg | 4223 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE         | non                   | -                | X                  |
| 16     | Richebourg | 8426 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 18     | Richebourg | 777 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 19     | Richebourg | 1577 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 20     | Richebourg | 1959 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 23     | Richebourg | 4802 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| NULL   | Richebourg | 1099 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Richebourg | 1152 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Richebourg | 758 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 11     | Richebourg | 4788 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE         | non                   | -                | X                  |
| 19     | Richebourg | 1577 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 20     | Richebourg | 1959 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 21     | Richebourg | 1284 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 22     | Richebourg | 928 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 23     | Richebourg | 4802 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 24     | Richebourg | 1740 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 25     | Richebourg | 1528 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 26     | Richebourg | 5158 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 5 logts            |
| NULL   | Richebourg | 1099 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte             | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 4      | Richebourg | 679 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 5      | Richebourg | 1124 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Richebourg | 734 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Richebourg | 1358 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 10     | Richebourg | 862 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 12     | Richebourg | 2944 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE         | non                   | -                | X                  |
| 13     | Richebourg | 3222 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 14     | Richebourg | 4223 m <sup>2</sup>    | -                     | Périmètre ICPE         | non                   | -                | X                  |
| 15     | Richebourg | 1845 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 16     | Richebourg | 8426 m <sup>2</sup>    | -                     | Hors enveloppe urbaine | non                   | -                | X                  |
| 17     | Richebourg | 2627 m <sup>2</sup>    | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |
| 18     | Richebourg | 777 m <sup>2</sup>     | -                     |                        | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune      | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte          | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|--------------|------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Silvarouvres | 2929 m <sup>2</sup>    | -                     | nombreuse parcelles | oui                   | 9 logts/ha       | 3 logts            |
| 2      | Silvarouvres | 817 m <sup>2</sup>     | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 3      | Silvarouvres | 1634 m <sup>2</sup>    | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Silvarouvres | 855 m <sup>2</sup>     | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 5      | Silvarouvres | 2298 m <sup>2</sup>    | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| 7      | Silvarouvres | 630 m <sup>2</sup>     | -                     |                     | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 8      | Silvarouvres | 246 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                     | non                   | -                | X                  |
| 9      | Silvarouvres | 533 m <sup>2</sup>     | -                     | Jardin attenant     | non                   | -                | X                  |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Silvarouvres**



VERDI  
I  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune    | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte           | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------|------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Vaudrémont | 598 m <sup>2</sup>     | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 2      | Vaudrémont | 898 m <sup>2</sup>     | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 3      | Vaudrémont | 1711 m <sup>2</sup>    | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 4      | Vaudrémont | 599 m <sup>2</sup>     | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 5      | Vaudrémont | 701 m <sup>2</sup>     | -                     | jardin divisé depuis | non                   | -                | X                  |
| 6      | Vaudrémont | 1030 m <sup>2</sup>    | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| NULL   | Vaudrémont | 2448 m <sup>2</sup>    | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| NULL   | Vaudrémont | 2562 m <sup>2</sup>    | -                     |                      | oui                   | 10 logts/ha      | 3 logts            |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts

Version de Avril 2022

**Commune de : Vaudrémont**



VERDI  
I  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune          | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte      | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Villars-en-Azois | 971 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 7      | Villars-en-Azois | 502 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| 8      | Villars-en-Azois | 342 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant | non                   | -                | X                  |
| 9      | Villars-en-Azois | 1538 m <sup>2</sup>    | -                     | Topographie     | non                   | -                | X                  |
| 10     | Villars-en-Azois | 605 m <sup>2</sup>     | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 11     | Villars-en-Azois | 2154 m <sup>2</sup>    | -                     |                 | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |

## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

**Commune de : Villars-en-Azois - Nord**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre

| numéro | Commune          | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte        | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|------------------|------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 2      | Villars-en-Azois | 1068 m <sup>2</sup>    | -                     | agricole          | non                   | -                | X                  |
| 3      | Villars-en-Azois | 1357 m <sup>2</sup>    | -                     |                   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 4      | Villars-en-Azois | 379 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardins attenants | non                   | -                | X                  |
| 5      | Villars-en-Azois | 707 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |
| 6      | Villars-en-Azois | 335 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                   | oui                   | 9 logts/ha       | 0 logt             |
| NULL   | Villars-en-Azois | 907 m <sup>2</sup>     | -                     |                   | oui                   | 9 logts/ha       | 1 logt             |

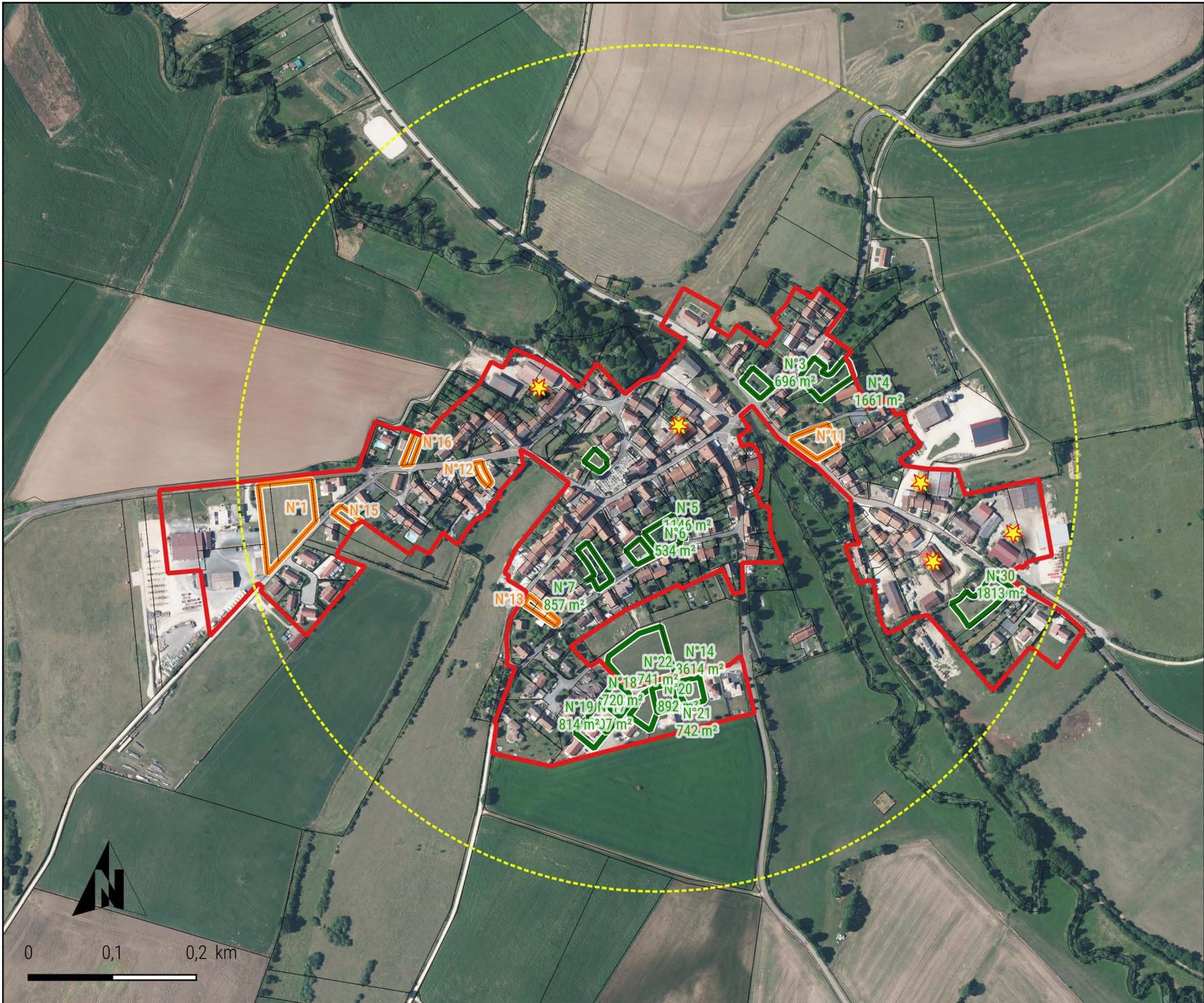
## Carte d'identification du potentiel brut mobilisable

Elaboration du PLUI de la Communauté de communes des Trois Forêts  
Version de Avril 2022

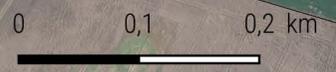
**Commune de : Villars-en-Azois - Sud**



VERDI  
Designer de territoires



- légende :**
- Proposition d'enveloppe urbaine
  - Ruine
  - Logements Vacants
- Proposition de dents creuse au regard des contraintes (risques, accès, etc.)
- non retenu
  - oui
  - retenu et avec OAP
- Zone humide
- ZDH
  - ZH LEMA
  - ZNIEFF de type 1
- Informations :
- Limite parcellaire
  - Limite communale
  - Cavité souterraine
  - Périmètre de 500 m autour de la centralité
- Exploitation agricole
- Elevage
  - Culture et autre



| numéro | Commune            | Surface m <sup>2</sup> | Contrainte de surface | Contrainte              | Potentiel mobilisable | Densité logts/ha | Potentiel logement |
|--------|--------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| 1      | Villiers-sur-Suize | 4914 m <sup>2</sup>    | -                     | enjeu développement éco | non                   | -                | X                  |
| 3      | Villiers-sur-Suize | 696 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 4      | Villiers-sur-Suize | 1661 m <sup>2</sup>    | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 2 logts            |
| 5      | Villiers-sur-Suize | 1146 m <sup>2</sup>    | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 6      | Villiers-sur-Suize | 534 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 7      | Villiers-sur-Suize | 857 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 11     | Villiers-sur-Suize | 1310 m <sup>2</sup>    | -                     | Inondable               | non                   | -                | X                  |
| 12     | Villiers-sur-Suize | 278 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                         | non                   | -                | X                  |
| 13     | Villiers-sur-Suize | 444 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant         | non                   | -                | X                  |
| 14     | Villiers-sur-Suize | 3614 m <sup>2</sup>    | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 4 logts            |
| 15     | Villiers-sur-Suize | 415 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Accès agricole          | non                   | -                | X                  |
| 16     | Villiers-sur-Suize | 388 m <sup>2</sup>     | OUI                   | Jardin attenant         | non                   | -                | X                  |
| 17     | Villiers-sur-Suize | 707 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 18     | Villiers-sur-Suize | 720 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 19     | Villiers-sur-Suize | 814 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 20     | Villiers-sur-Suize | 892 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 21     | Villiers-sur-Suize | 742 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 22     | Villiers-sur-Suize | 741 m <sup>2</sup>     | -                     |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 1 logt             |
| 30     | Villiers-sur-Suize | 1813 m <sup>2</sup>    | -                     |                         | oui                   | 9 logts/ha       | 2 logts            |
| NULL   | Richebourg         | 434 m <sup>2</sup>     | OUI                   |                         | oui                   | 10 logts/ha      | 0 logt             |